

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová



U Z N E S E N I E

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 –1/2018

K bodu: **1. Program obecného zastupiteľstva**

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

program obecného zastupiteľstva v Ľubietovej, 5. bod Doplnenie sobášiaceho, do bodu 7. Majetok obce Bioenergiu Bystricko a do bodu 8. Rôzne KNK.

Za : Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti : -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomysel'ne prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo obce L'ubietová



U Z N E S E N I E

zo dňa 21. mája 2018 číslo: OcZ 41 –2/2018

K bodu: **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Obecné zastupitel'stvo obce L'ubietová

určuje

- a) Michaelu Nutterovú za zapisovateľku zápisnice
- b) Ing. Petra Sedláčka a Pavla Šimuna za overovateľov zápisnice

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti : -

Zdržal sa : -

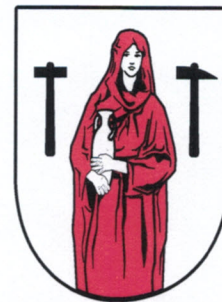
Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomysel'ne prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo obce Ľubietová



U Z N E S E N I E

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 –3/2018

K bodu: **3. Voľba návrhovej komisie**

Obecné zastupitel'stvo obce Ľubietová

volí

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Peter Sedláček

Pavol Šimun

Ivan Kováč

predseda

člen

člen

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti : -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomysel'ne prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo obce L'ubietová



U Z N E S E N I E

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 – 4/2018

K bodu: **4. Kontrola plnenia uznesení**

Obecné zastupitel'stvo obce L'ubietová

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení prednesenú starostom obce

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti : -

Zdržal sa : -

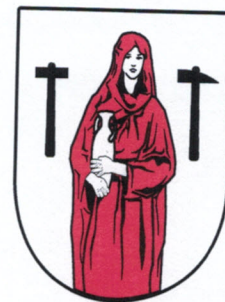
Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomysel'ne prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

Obecné zastupitelstvo obce Lúbietová



UZNESENIE

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 – 5/2018

K bodu: **5. Voľba sobášiaceho**

Obecné zastupiteľstvo obce Lúbietová

schvaľuje

Ing. Petra Sedláčka za sobášiaceho

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti : -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomysel'ne prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo obce Ľubietová



U Z N E S E N I E

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 – 6/2018

K bodu: **6. VZN obce Ľubietová**

Obecné zastupitel'stvo obce Ľubietová

schvaľuje

VZN obce Ľubietová na určenie preventívnych opatrení na obmedzenie následkov živelných pohrôm – povodní, spôsobujúcich stav núdze obyvateľov obce, v zmysle predložených pozmeňovacích návrhov

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti : -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo obce Ľubietová



U Z N E S E N I E

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 – 7/2018

K bodu: **7. Majetok obce**

Obecné zastupitel'stvo obce Ľubietová

schvaľuje

vystúpenie obce Ľubietová zo Združenia Bioenergia Bystricko k 30.06.2018

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti :

Zdržal sa: -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

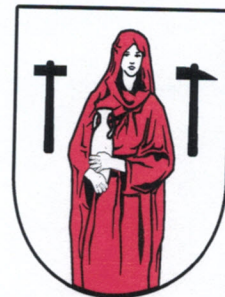


Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

U Z N E S E N I E

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 – 8/2018



K bodu: **7. Majetok obce**

Obec Ľubietová

v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž** na predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy na kúpu pozemku vo vlastníctve Obce Ľubietová

1) Predmet súťaže:

Odpredaj **pozemku** parc. KN-C č. 486, o výmere 605 m² na ulici Podlipa, k.ú. Ľubietová, okres Banská Bystrica.

Zámer vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Ľubietová č. OcZ 41 – 8/2018 zo dňa 21.5.2018.

2) Cena pozemku:

Súťažiaci ponúkne a uvedie kúpnu cenu, ktorá nesmie byť nižšia ako **11,92 Eur/m²**.

3) Podmienky súťaže:

Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli a na webovej stránke Obce Ľubietová www.lubietova.sk.

Návrh do súťaže predkladá záujemca v zalepenej obálke na adresu Obecný úrad v Ľubietovej, Nám. V. Dunajského 1/1, 976 55 Ľubietová, na ktorej uvedie:

- Meno, priezvisko a adresa záujemcu
- Označenie „**Súťaž – pozemok na Podlipe – neotvárať**“.

V obálke záujemca predloží:

a) Identifikačné údaje záujemcu

Fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, adresa a miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, stav a telefónne číslo. (Ak je záujemca ženatý/vydatá aj meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, miesto trvalého pobytu a štátnu príslušnosť manželky/manžela). Právnická osoba - obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktorá/é sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal, číslo zápisu, telefónne číslo.

b) Záväzný návrh cenovej ponuky

c) Účel využitia.

Lehota na predkladanie cenových ponúk končí dňa 15.06.2018 o 12,00hodine. Ponuka predložená po stanovenom termíne resp. ponuka, v ktorej nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradená.

Rozhodujúci je návrh s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou za predmet súťaže. V prípade rovnakej ponúkanej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší termín podania návrhu.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky ponuky, obchodnú verejnú súťaž zrušiť a prípadne vyhlásiť súťaž novú. Taktiež si vyhradzuje právo, že v prípade ak bude cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia a obecné zastupiteľstvo schváli výsledok obchodnej verejnej súťaže, úspešný uchádzač bude znášať všetky náklady spojené s prevodom vrátane ceny znaleckého posudku.

Ponuky doručené v stanovenom termíne do obchodnej verejnej súťaže budú následne vyhodnotené najneskôr do 22.06.2018. S úspešným záujemcom bude po splnení všetkých povinných náležitostí pre predaj uzavretá kúpna zmluva.

Výsledok obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Obecného zastupiteľstva obce Ľubietová. O výsledku súťaže budú záujemci bezodkladne informovaní v zmysle § 288 Obchodného zákonníka.

V čase podania žiadosti záujemca nemá žiadne záväzky po lehote splatnosti voči obci Ľubietová a organizáciám zriadených obcou, štátom, daňovému úradu a poisťovniam.

Účastníci nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.

V prípade záujmu bližšie informácie k obchodnej verejnej súťaži je možné získať na tel. č. 0903555451 na e-mailovej adrese: starosta@lubietova.sk alebo osobne na Obecnom úrade v Ľubietovej.

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Radoslav Sedlák

Proti : Pavol Šimun

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

U Z N E S E N I E

zo dňa 21. mája 2018 číslo: OcZ 41 – 9/2018



K bodu: 7. Majetok obce

Obec Ľubietová

v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž** na predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy na kúpu pozemku vo vlastníctve Obce Ľubietová

1) Predmet súťaže:

Odpredaj **pozemku** parc. KN-C č. 575/4, o výmere 2126 m², oproti Plavárni, k.ú. Ľubietová, okres Banská Bystrica.

Zámer vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Ľubietová č. OcZ 41 – 9/2018 zo dňa 21.5.2018.

2) Cena pozemku:

Súťažiaci ponúkne a uvedie kúpnu cenu, ktorá nesmie byť nižšia ako 9,98 Eur/m².

3) Podmienky súťaže:

Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli a na webovej stránke Obce Ľubietová www.lubietova.sk.

Návrh do súťaže predkladá záujemca v zalepenej obálke na adresu Obecný úrad v Ľubietovej, Nám. V. Dunajského 1/1, 976 55 Ľubietová, na ktorej uvedie:

- Meno, priezvisko a adresa záujemcu
- Označenie „**Súťaž – pozemok oproti Plavárni – neotvárať**“.

V obálke záujemca predloží:

a) Identifikačné údaje záujemcu

Fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, adresa a miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, stav a telefónne číslo. (Ak je záujemca ženatý/vydatá aj meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, miesto trvalého pobytu a štátnu príslušnosť manželky/manžela). Právnická osoba - obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktorá/é sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal, číslo zápisu, telefónne číslo.

b) Závazný návrh cenovej ponuky

c) Účel využitia.

Lehota na predkladanie cenových ponúk končí dňa 15.06.2018 o 12,00 hodine. Ponuka predložená po stanovenom termíne resp. ponuka, v ktorej nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradená.

Rozhodujúci je návrh s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou za predmet súťaže. V prípade rovnakej ponúkanej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší termín podania návrhu.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky ponuky, obchodnú verejnú súťaž zrušiť a prípadne vyhlásiť súťaž novú. Taktiež si vyhradzuje právo, že v prípade ak bude cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia a obecné zastupiteľstvo schváli výsledok obchodnej verejnej súťaže, úspešný uchádzač bude znášať všetky náklady spojené s prevodom vrátane ceny znaleckého posudku.

Ponuky doručené v stanovenom termíne do obchodnej verejnej súťaže budú následne vyhodnotené najneskôr do 22.06.2018. S úspešným záujemcom bude po splnení všetkých povinných náležitostí pre predaj uzavretá kúpna zmluva.

Výsledok obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Obecného zastupiteľstva obce Ľubietová. O výsledku súťaže budú záujemci bezodkladne informovaní v zmysle § 288 Obchodného zákonníka.

V čase podania žiadosti záujemca nemá žiadne záväzky po lehote splatnosti voči obci Ľubietová a organizáciám zriadených obcou, štátom, daňovému úradu a poisťovniam.

Účastníci nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.

V prípade záujmu bližšie informácie k obchodnej verejnej súťaži je možné získať na tel. č. 0903555451 na e-mailovej adrese: starosta@lubietova.sk alebo osobne na Obecnom úrade v Ľubietovej.

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti :

Zdržal sa: -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomyselne prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

U Z N E S E N I E

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 – 10/2018



K bodu: 7. Majetok obce

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová
schvaľuje

A. schvaľuje

zámenu parciel KN-C č. 1108/27 o výmere 13 m², zastavané plochy a nádvoria a KN –C 1108/28 o výmere 96 m², zastavané plochy a nádvoria, obidve oddelené GP 45308381- 96/2017, od parcely KN-E 558, o výmere 126 m², zastavané plochy a nádvoria, vedených na LV 296 na Annu Rovnú, Záhumnie 50/2, Ľubietová, Danielu Hudecovú, Močilie 388/36, Ľubietová a Jána Rovného, Močilie 627/27, Ľubietová, ktoré sú pod miestnou komunikáciou vo vlastníctve obce, za parcely

KN-C 190/1, o výmere 119 m², zastavané plochy a nádvoria, KN-C 190/2, o výmere 93 m², zastavané plochy a nádvoria a KN-C 190/5, o výmere 8 m², zastavané plochy a nádvoria, oddelené GP 45308381-020/2018 od parcely KN-E 7078/101, o výmere 8891 m², zastavané plochy a nádvoria, vedené na LV 1670 na Obec Ľubietová, nachádzajúce sa pod rodinným domom súpisné číslo 50, vo vlastníctve Anny Rovnej, Záhumnie 50/2, Ľubietová, Daniely Hudecovej, Močilie 388/36, Ľubietová a Jána Rovného, Močilie 627/27, Ľubietová.

B. schvaľuje

Odpredaj rozdielu medzi výmerami v neprospech Obce Ľubietová vo výmere 111 m², pre Annu Rovnú, Záhumnie 50/2, Ľubietová, Danielu Hudecovú, Močilie 388/36, Ľubietová a Jána Rovného, Močilie 627/27, Ľubietová, za cenu 2,- € za m², teda za celkovú sumu 222,- €. Z dôvodu že pozemok leží pod rodinným domom vo vlastníctve žiadateľov a predajom tretej osobe by došlo k obmedzeniu užívacích práv k majetku v ich vlastníctve, čo sa považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Kupujúci zaplatia poplatky spojené s prevodom vlastníctva

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti : -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo obce L'ubietová



U Z N E S E N I E

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 – 11/2018

K bodu: **7. Majetok obce**

Obecné zastupitel'stvo obce L'ubietová

schvaľuje

odpredaj parcely KN-C č. 1141 o výmere 14 m², zastavané plochy a nádvoria, oddelenú GP 44583486-006/2018 od parcely KN-E 7092/1, o výmere 1 ha 1447 m², zastavané plochy a nádvoria, vedené na LV 1670 na Obec L'ubietová, pre Dušana Janča, nar. 24.07.1960, trvale bytom Zábava č. 432/33A, L'ubietová, za cenu 9,51 € za m², teda za celkovú sumu 133,14 €. Z dôvodu že pozemok leží medzi parcelami vo vlastníctve žiadateľa a predajom tretej osobe by došlo k obmedzeniu užívacích práv k majetku v jeho vlastníctve, čo sa považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Kupujúci zaplatia poplatky spojené s prevodom vlastníctva a cenu geometrického plánu

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti : -

Zdržal sa : -

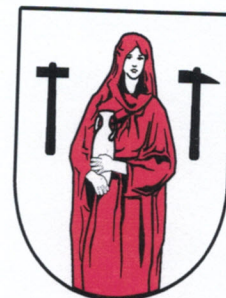
Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo obce Ľubietová



UZNESENIE

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 – 12/2018

K bodu: 7. Majetok obce

Obecné zastupitel'stvo obce Ľubietová
schvaľuje

A. berie na vedomie

žiadosť Ing. Miloša Jahodu, Močilie č. 374/14, Ľubietová o prenájom časti pozemku parc. KN-C č. 1363/1 o výmere 14 ha 2962 m², z dôvodu obhospodarovania.

B. súhlasí

so zverejnením zámeru na prenájom časti pozemku parc. 1363/1 o výmere 14 ha 2962 m² a stanovuje nájom vo výške 18,- € na hektár a rok. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po zverejnení zámeru obce na prenájom pozemkov

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti : -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomysel'ne prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo obce L'ubietová



U Z N E S E N I E

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 – 13/2018

K bodu: 7. Majetok obce

Obecné zastupitel'stvo obce L'ubietová

schvaľuje

nové znenie zmluvy s PD Bukovina Strelníky

Za: -

Proti : Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie nebolo prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo obce L'ubietová



U Z N E S E N I E

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 – 14/2018

K bodu: **7. Majetok obce**

Obecné zastupitel'stvo obce L'ubietová

schvaľuje

dodatok k zmluve na vybudovanie komunikácie medzi Obcou L'ubietová a PeterS'One na vybudovanie cesty medzi Močilím a ulicou Na Koleso na sumu 32522,38 s DPH.

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti : -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

Obecné zastupitelstvo obce Lúbietová



UZNESENIE

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 – 15/2018

K bodu: **7. Majetok obce**

Obecné zastupiteľstvo obce Lúbietová
navýšenie rozpočtu na rok 2018 pre DHZ obce Lúbietová o 500 € .-

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák
Proti : -
Zdržal sa : -
Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomysel'ne prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo obce L'ubietová



U Z N E S E N I E

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 – 16/2018

K bodu: **7. Majetok obce**

Obecné zastupitel'stvo obce L'ubietová

vyhlasuje

1. Za prebytočný majetok motorové vozidlo Škoda Felícia BB 566 AO
2. Odpredaj prebytočného majetku za cenu 200 € .-

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti : -

Zdržal sa : -

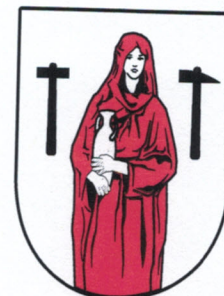
Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté



Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová



U Z N E S E N I E

zo dňa 21. mája 2018

číslo: OcZ 41 – 17/2018

K bodu: 7. Majetok obce

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

A. berie na vedomie

žiadosť Ing. Emila Tokára, Kollárova 7, Banská Bystrica o odkúpenie pozemku parc. KN C 580 o výmere 392 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. KN C 581 o výmere 292 m², zastavané plochy a nádvoria a parc. KN C 582 o výmere 373 m², zastavané plochy a nádvoria, z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania.

B. konštatuje, že

pozemok sa nachádza pod budovami vo vlastníctve žiadateľov a odpredajom tretej osobe by došlo k obmedzeniu užívacích práv k majetku v ich vlastníctve, čo sa považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

C. súhlasí

so zverejnením zámeru na odpredaj pozemku parc. KN C 580 o výmere 392 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. KN C 581 o výmere 292 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. KN C 582 o výmere 373 m², zastavané plochy a nádvoria a stanovuje kúpnu cenu minimálne podľa spracovaného znaleckého posudku vypracovaného obcou.

Žiadosť bude opätovne prerokovaná po zverejnení zámeru obce na odpredaj pozemku. Žiadateľ uhradí náklady spojené s prevodom vlastníctva.

Za: Ing. Peter Sedláček, Ivan Kováč, Bc. Jana Majerová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti : -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo **jednomyseľne prijaté**



Ing. Pavel Zajač
starosta obce