

**Zápisnica**  
**z 12. zasadania Obecného zastupiteľstva v Ľubietovej**  
**konaného 26. januára 2024 o 19<sup>00</sup> hod. v zasadačke Obecného úradu**

**Prítomní poslanci:** Ing. Marián Benka, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

**Ospravedlnený:** Bc. Jana Majerová, Ing. Pavol Čuba,

**Hlavný kontrolór obce:** Pavol Šimun

**Za občanov:** 0

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Pavel Zajac.

**K bodu 1: Otvorenie – schválenie programu**

---

Uznesenie číslo: OcZ 12 – 1/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

***schvaľuje***

program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky:

1. Otvorenie - schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Úprava rozpočtu za rok 2024
6. Majetok obce
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Za: Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté**

**K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

---

Uznesenie číslo: OcZ 12 – 2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

***určuje***

- a) Zuzanu Kútnu za zapisovateľku zápisnice
- b) Miloša Sauku a Petra Kováča za overovateľov zápisnice

Za: Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac      Proti:

-

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté**

**K bodu 3: Voľba návrhovej komisie**

---

Uznesenie číslo: OcZ 12 – 3/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

***volí***

návrhovú komisiu v zložení:

Pavel Zajac                                 predseda  
Peter Černák                                člen  
Miloš Sauka                                člen

Za: Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté**

#### **K bodu 4: Kontrola plnenia uznesení**

---

Uznesenie číslo: OcZ 12 – 4/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

##### ***berie na vedomie***

správu o plnení uznesení predloženú hlavným kontrolórom obce

Za: Ing. Marián Benka, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté**

#### **K bodu 5: Úprava rozpočtu**

---

Uznesenie číslo: OcZ 12 – 5/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

##### ***schvaľuje***

VZN obce Ľubietová

**použitie** fondu rozvoja a opráv vo výške 4 101,36,- Eur na kapitálové výdavky stavebné práce

„Rozšírenie kapacít ZŠ Ľubietová“ práce navyše – chodba

Za: Ing. Marián Benka, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva,

Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté**

#### **K bodu 5: Úprava rozpočtu**

---

Uznesenie číslo: OcZ 12 – 6/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

##### ***// berie na vedomie***

návrh na zmenu rozpočtu obce Ľubietová vykonaním rozpočtového opatrenia č. 1/2024 podľa § 14 ods. 2 písm. a), b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z., konkrétne povolené prekročenie príjmov a výdavkov podľa predloženého návrhu:

	<b>Úprava príjmov o:</b>	<b>Úprava výdavkov o:</b>
<b>Bežné</b>	2 000,00	2 000,00
<b>Kapitálové</b>	0,00	4 102,00
<b>Finančné operácie</b>	4 102,00	0,00

<b>Spolu</b>	<b>6 102,00</b>	<b>6 102,00</b>
--------------	-----------------	-----------------

**II/ schvaľuje**

zmenu rozpočtu obce Ľubietová vykonanú rozpočtovým opatrením č. 1/2024 podľa § 14 ods. 2 písm. a), b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z., konkrétne povolené prekročenie príjmov a výdavkov

	Úprava príjmov o:	Úprava výdavkov o:
<b>Bežné</b>	2 000,00	2 000,00
<b>Kapitálové</b>	0,00	4 102,00
<b>Finančné operácie</b>	4 102,00	0,00
<b>Spolu</b>	<b>6 102,00</b>	<b>6 102,00</b>

Za: Ing. Marián Benka, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté**

**K bodu 5: Majetok obce**

Uznesenie číslo: OcZ 12 – 7/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**schvaľuje**

- doplnok nájomnej zmluvy o nájme pozemku na poľnohospodárske účely č. 8/2021 s Petrom Fellnerom o parcely v k.ú. Ľubietová a to : KN E 2308, 3380, 3389/1, 3391/1, 3402, 3403, 3404, 3408 a parcely KN C 1346/37, 1346/40, 1346/38, 1999/7
- doplnok nájomnej zmluvy o nájme pozemku na poľnohospodárske účely č. 7/2021 s Farmou Milko s.r.o. o parcelu v k.ú. Ľubietová a to : KN E 976
- doplnok nájomnej zmluvy o nájme pozemku na poľnohospodárske účely č. 3/2021 s Ervínom Filadelfim o parcely v k.ú. Ľubietová a to : KN E 2308
- doplnok nájomnej zmluvy o nájme pozemku na poľnohospodárske účely č. 9/2021 s Jánom Kútnym o parcely v k.ú. Ľubietová a to : KN E 2026, 2254, 2265, 2266, 2275, 2292
- nájomnú zmluvu o nájme pozemku na poľnohospodárske účely s Martinom Luptákom na parcely v k.ú. Ľubietová a to : KN E 1968, 1969, 2185

Za: Ing. Marián Benka, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté**

**K bodu 5: Majetok obce**

Uznesenie číslo: OcZ 12 – 8/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**A. berie na vedomie**

žiadosť **Bc. Róberta Lakomčíka a Kataríny Lakomčíkovej**, trvale bytom ul. Poľná č. 7, Banská Bystrica, o odpredaj časti pozemku v k.ú. Ľubietová parc. KN E 922/1, zastavané plochy a nádvoria, o výmere cca 4 m<sup>2</sup>.

**B. konštatuje, že**

pozemok bezprostredne hraničí s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve žiadateľov, parcela KN C 537

**C. súhlasí**

so zverejnením zámeru na odpredaj časti pozemku v k.ú. Ľubietová a to parcely KN E 922/1 a to podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zároveň určuje cenu pozemku na cenu minimálne 25 eur za m<sup>2</sup>. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po vypracovaní geometrického plánu na oddelenie časti parcely a po zverejnení zámeru obce na odpredaj. Náklady na prevod a cenu geometrického plánu uhradí žiadateľ.

Za: -

Proti: Ing. Marián Benka, Ing. Pavol Čuba, Peter Černák, Peter Kováč, Ing. Peter Sedláček, Pavel Zajac  
Zdržal sa: Miloš Sauka, Bc. Zdenko Urva

**Uznesenie nebolo prijaté**

**K bodu 6: Majetok obce**

---

Uznesenie číslo: OcZ 12 – 9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**A. berie na vedomie**

žiadosť **Svetlany Kúkolovej**, trvale bytom Magurská č. 4, Banská Bystrica, o odpredaj pozemku v k.ú. Ľubietová parc. KN C 1095/1, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 128 m<sup>2</sup>.

**B. konštatuje, že**

pozemok bezprostredne hraničí s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve žiadateľov, parcela KN C 361

**C. súhlasí**

so zverejnením zámeru na odpredaj pozemku v k.ú. Ľubietová a to parcely KN C 1095/1 a to podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zároveň určuje cenu pozemku na cenu minimálne 25 eur za m<sup>2</sup>. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po vypracovaní geometrického plánu na oddelenie časti parcely a po zverejnení zámeru obce na odpredaj. Náklady na prevod a cenu geometrického plánu uhradí žiadateľ.

Za: -

Proti: Ing. Pavol Čuba, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Pavel Zajac  
Zdržal sa: Ing. Marián Benka, Zdenko Urva

**Uznesenie nebolo prijaté**

**K bodu 6: Majetok obce**

---

Uznesenie číslo: OcZ 12 – 10/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**A. berie na vedomie**

žiadosť **Daniely Búgelovej** o dokončenie zámery pozemkov v k.ú. Ľubietová s Obcou Ľubietová a to :

**Obec Ľubietová** parcely KN C 1997/10, vodná plocha, o výmere 2 m<sup>2</sup>, KN C 1218/6, trvalo trávny porast, o výmere 53 m<sup>2</sup>, KN C 1218/7, trvalo trávny porast, o výmere 18 m<sup>2</sup>

**B. konštatuje, že**

pozemky bezprostredne hraničia s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve žiadateľky

**C. súhlasí**

so zverejnením zámeru na zámenu pozemkov v k.ú. Ľubietová a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvody hodné osobitného zreteľa. Žiadosť bude opätovne

po zverejnení zámeru obce na zámenu pozemkov. Uvedená záměna zhodnotí a zlepší využitelnost pozemkov Obce Ľubietová a vysporiada parcely pod miestnymi komunikáciami

Za: Ing. Marián Benka, Ing. Pavol Čuba, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa:

**Uznesenie bolo jednomyslene prijaté**

**K bodu 6: Majetok obce**

---

Uznesenie číslo: OcZ 12 – 11/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

predĺženie nájomnej zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 3/2022 s Lamperom Štefanom, na budovu Kolkárne súpisné číslo 591, v k.ú. Ľubietová, do 31.12.2026. Ostatné dojednania v zmluve zostávajú nezmenené.

Za: Ing. Marián Benka, Ing. Pavol Čuba, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyselne prijaté**

Z rokovania obecného zastupiteľstva bol vyhotovený zvukový záznam.

Zapísala: Zuzana Kútna

Starosta obce: Ing. Pavel Zajac .....

Overovatelia:

Miloš Sauka .....

Peter Kováč .....

