Zápisnica

z 29. zasadania Obecného zastupiteľstva v Ľubietovej

**konaného 27. júna 2014 o 1900 hod. v zasadačke Obecného úradu**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Prítomní: -** podľa prezenčnej listiny (poslanci)

**Za občanov: - 13**

Podľa prezenčnej listiny bolo prítomných 5 poslancov a hlavný kontrolór obce.

Zasadanie otvoril a viedol starosta obce Ing. Pavel Zajac

**Starosta obce predložil na schválenie nasledovný program:**

1. Otvorenie - schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Určenie overovateľa a zapisovateľa zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie záverečného účtu za rok 2014
6. Úprava rozpočtu na rok 2014
7. Majetok obce
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver
11. **Otvorenie**

Návrh programu bol bez pripomienok a bol schválený.

UZNESENIE č.OcZ 29-1/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**schvaľuje**

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Za: Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan, Kútny Ján

Proti: --

Zdržal sa: --

Nehlasoval: --

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté.

Starosta obce určuje za zapisovateľa zápisnice Ing. Moniku Fischerovú a overovateľov zápisnice  Ivana Kováča a Ing. Pavla Potančoka.

1. **Voľba návrhovej komisie**

UZNESENIE č.OcZ 29 - 2/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**volí**

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Pavol Potančok predseda

Bc. Jana Majerová člen

Martin Čief člen

Za: Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan, Bc. Majerová Jana,

Proti: -

Zdržal sa: -

Nehlasoval: -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

1. **Kontrola plnenia uznesení**

Kontrolu plnenia uznesení previedol hlavný kontrolór obce Ing. Pavel Kútny, všetky kontrolované body boli splnené.

UZNESENIE č. OcZ 29 – 3/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**berie na vedomie**

správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

Za: Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan, Kútny Ján

Proti: -

Zdržal sa: -

Nehlasoval: -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

1. **Záverečný účet**

UZNESENIE č.OcZ 29 – 4/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**schvaľuje**

záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce Ľubietová za rok 2013 s výhradou

-uvoľňovanie mimorozpočtových prostriedkov bez súhlasu OcZ

Za: Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan, Kútny Ján

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Ing. Kútny – stanovisko je nasledovné vyjadrím sa k dvom otázkam záverečného účtu – dlhová služba obce, námestie a spôsob vedenia valnej hromady obecných podnikov, nakoľko valnú hromadu od  roku 2013 tvoril starosta a konateľ.

Prvý bod – vytvorený schodok v hospodárení za rok 2013 bol spôsobený financovaním rekonštrukcie námestia, podstata je nasledovná - celkový povolený výdavok na projekt 653 tis, ktorý garantuje štát a EU, 5% cca 32 tis. hradí obec. Celková fakturácia projektu k 31.12.2013 783 tis. Štát nám dal len prvú platbu ešte stále nemáme druhú a tretiu platbu

Dlhová služba – obec nesmie prekročiť dve hodnoty 60% zadĺženie, nebolo prekročené a 2 podmienka suma ročných splátok návratných zdrojov financovania nesmie prekročiť 15 %

Mohli sme si zobrať krátkodobý úver.

Tretia vec vychádzam zo správy NKU o hospodárení obecných spoločností - obecných lesov a píly. Mám len jednu výhradu dosť podstatnú, došlo k odvolaniu DR v obidvoch spoločnostiach valnou hromadou. Valnú hromadu tvorí starosta obce a konateľ spoločnosti, boli zablokovaní poslanci. OcZ sa k odvolaniu DR nevyjadrovalo. Bol schválený dodatok k zakladateľskej listine a došlo k navýšeniu platu konateľa o pol percenta z dosiahnutých tržieb bez súhlasu OcZ.

Postup konateľa – vzťahuje sa na neho zákaz konkurencie. Mám voči tomu výhradu. Konateľ nastupuje 1.1.2010 a 1.2.2010 si obnovuje živnosti. A v činnosti pokračuje do januára 2014, keď malo nastúpiť NKU zrazu pozastavuje činnosť živnosti – voči tomuto mám výhrady.

Ing. Zajac – NKU v obidvoch tých správach naozaj píše to, čo si povedal a posiela to krajskej prokuratúre. Ja som požiadal NKU o posúdenie zákonnosti zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ktoré schválilo toto zastupiteľstvo na návrh Ivana Kováča. Hovorím, idú tu proti sebe dva zákony - zákon o obecnom zriadení a obchodný zákonník, necháme to na  posúdenie prokuratúry.

Konateľ mal podľa živnostenského registra živnosť od 1.1.2013 do 31.12.2013, čo sa týka odmien konateľa tu sú výsledky budem čítať len koniec: mzdy boli naplánované na 126 tis plnenie 93 tis? Výsledky na konci plánovaný HV 4926,56 a skutočný HV 51471,26 píla plán HV 2239 skutočný 35 303 na základe tohto som dal odmenu konateľovi, tak ako som dal odmenu zamestnancom obce, zamestnancom píly a lesov.

Je vecou valného zhromaždenia ako odmeniť konateľa. Čo sa týka námestia prvá platba prešla v pohode, druhá bola zdržaná kontrolou ROP a dlažbou, ako náhle prebieha kontrola sú akékoľvek platby pozastavené.

Napriek tomu, že som kvôli námestiu podojil obidve spoločnosti je na úložkách okolo 300tis ????

Ing. Kútny – berieš rozhodnutie za obidve spoločnosti na seba?

Ing. Zajac – áno beriem

Ing. Zajac - Sprísnili sme 3/5 väčšinu OcZ čo sa týka pristúpenia 3 spoločníka.

Ing. Kútny – prekročenie námestia

Ing. Zajac – povedzme si prečo

Ing. Kútny - Za rok 2014 ešte pôjdu ďalšie faktúry a ešte viac sa prekročia plánované výdavky na námestie

Zajac – za námestie sú všetky faktúry už vyfakturované, do námestia sú zahrnuté aj náklady, ktoré nemuseli ísť do námestia mohli ísť do údržby jediné čo je - je prekročenie rozpočtu na pomník.

Ing. Kútny - Je sporná faktúra na súde?

Zajac - Nie

Aký je problém? Pokiaľ funguje kontrola ROP-ky platby sú pozastavené, kontrola je ukončená a môže prísť k druhej platbe

Zajac – čo ja za to môžem?

Ing. Kútny – ty hovoríš o jednej živnosti, ale bolo ich 8, ktoré boli obnovené.

Zajac – ja sa spýtam inú vec, ty ako hl. kontrolór, dodržuješ zákon?

Ing. Kútny – v čom?

Zajac - Ja som ťa požiadal, keď si vstúpil do mojej kancelárie, tak som ti povedal, prečítaj si zákon.

Ing. Kútny - V čom som porušil zákon?

Zajac - Podal si majetkové priznanie?

Ing. Kútny - A ty si podal?

Zajac -Samozrejme.

Ing. Kútny – toto je podpásovka

Kenický – poďme k záverečnému účtu dnes je už zbytočné plakať nad rozliatym mliekom.

Dnes už len musíme počkať na peniaze z EF.

My máme teraz jedinú možnosť, schváliť záverečný účet s výhradou. Čo si hovoril, 3 poslanci pracujú na tom, aby nám ALPINE SLOVAKIA vyfakturovala spornú faktúru. Musím sa len zasmiať. Áno, je pravda, že ja osobne som volal do Alpine z kancelárie ekonómky z obecného mobilu nakoľko si vravel, že faktúra od Alpine neexistuje, a že sa tešíš na súd. Každá faktúra, keď príde, či je sporná, má byť zaevidovaná. Stále nám hovoríš, že Alpine je sporná faktúra, že nám nemajú čo fakturovať. Potom sa pýtam, prečo si na sedení s Alpine bol ochotný pristúpiť na splátkový kalendár? Každý deň si chodil po námestí, keď sa cesta robila, prečo si im nič nepovedal. Čo si sa tešil, že len nech nám robia a potom im nezaplatíme?

EF je veľmi dobrá vec – dá sa v tom kadečo spraviť, ale keď sa už má niečo zašantročiť, tak to treba dobre premyslieť. Veď všetci vedia ako to funguje.

Tu sa už vŕta NKU 5 mesiacov OLAF a ROP-ka. Prečo to trvá tak dlho?

Správa NKU ti jasne hovorí, že ju máme prerokovať na najbližšom rokovaní OcZ, prečo si to tajil a neprešiel to na najbližšom zastupiteľstve ?

Ing. Zajac - Však ja som ich dal hl. kontrolórovi.

Kenický – doporučujem záverečný účet schváliť s výhradou a na budúci týždeň si sadnúť a dať dokopy výhrady ..... musíme dať pozor na dlhovú službu

Ing. Zajac – ty to hovoríš tak, ako keby ja som zobral úver 24 tis SK. Ja každý rok splatím 39 tis. € za kanalizáciu.

Šimun – prečo nepovieš, že ten úver bol krytý. Ak máme 300 tis na úložkách, prečo sme si brali úver. Mam ísť zobrať papier?

Ing. Zajac – choď zobrať

Kováč – list od audítorky, chcem sa opýtať na dvakrát účtovanie dane

Zajac – vysvetlil som to na finančnej komisii. Jedna časť obce to robí na základe LV a druhá časť odratáva to, čo je pod budovami, problém je pri starých budovach, ktoré nemajú jasne vymedzené akú plochu má budova musí sa to robiť pracne.

Počkáme na nový zákon a ak to tam bude, tak potom to budeme musieť robiť podľa zákona a všetko prerobiť.

Kováč – myslím si, že to nie je spravodlivé voči občanom....

Zajac – každý rok sa o tomto škriepime na školení, čo sa týka daní z nehnuteľností, preto navrhujem počkať, kým sa upraví zákon o dani z nehnuteľností....

Kováč – ja som povedal svoj názor, mne sa to nepáči, podľa mňa by bolo čestnejšie radšej vyššie dane ako dvojité zdanenie ....

Ing. Zajac – ak si myslíte, že máme vrátiť peniaze občanom, tak zdvihnite ruku a my to vrátime. My vychádzame z daňových priznaní občanov.

Ing. Kútny - Trvám na tom výpise z obchodného registra tak, ako som to ukázal nie ako hovorí starosta to je zavádzanie.

Kútny – na túto tému sa chcem opýtať na odmenu 0,5 % z dosiahnutých mesačných tržieb

Na píle ma to zaujíma, keď viem že sa guľatina dáva pod cenu.

Ing. Kútny – k tomuto sa chcem vrátiť potom. Trvám na tých dvoch bodoch- zákaz konkurencie a 0,5% z dosiahnutých mesačných tržieb.

Kútny – veď berie za to plat a že z tržieb a nie zo zisku?

Kordík - To je rozprávkové tam robiť.

Kenický – keby som to vedel, ako to dopadne s námestím, v živote by som zaň nezdvihol ruku to, čo sme dali navyše sme si mohli park prerobiť sami.

Kútny – ja sa ešte na margo tej faktúry opýtam, prečo si ju hneď listom nevrátil naspäť.

Ing. Zajac – veď som

Ing. Kútny – a oznámil si to zastupiteľstvu?

Ing. Zajac – ak niekto niečo neurobil, ako to môže vyfakturovať ?

Kordík – ešte by som chcel povedať k tomu- prvá vec, prečo nebola faktúra zaevidovaná to je jedno, aj keď je sporná. Ak tá spoločnosť hodila DPH je logické, že si ju bude požadovať.

Visí nám tu 86 tis. Každý projekt má zmluvu, tá je presne definovaná má presný rozpis prác, nemôže niečo robiť navyše, to všetko musí byť zadefinované. Musí byť výkaz výmer práce. Kto preberal práce? Je tam podpísaný stavebný dozor, stavebná komisia?

Ty si rozhodol o premiestnení pamätníka, len tak si si povedal. Nechápem ako to tu beží. Kontrolu rušíš, ak ti niekto povie pravdu, hneď ho pošleš preč. Tak ako sa dohadujeme o dozornej rady. Čo si myslíš, že ti napíše krajská prokuratúra? Skončí to na súde ten to vyrieši.

Kováč – s výhradami akými - ???

Kenický – uvoľňovanie mimorozpočtových prostriedkov mimo OcZ

Kováč – máme len jednu výhradu?

Ing. Kútny – k záverečnému účtu len jednu, k spoločnostiam dve.

Kútny – bolo dohodnuté, koľko sa má odviesť z obecných spoločností.... Ešte, keď tu bola Danka. A nevybralo sa toľko....

Ing. Zajac - Za čo som ja, ako starosta zodpovedný, aby bol rozpočet za každým naplnený?

Ing. Kútny – ja nevidím problém s nastavením nájmu na budúci rok, keď vieme, že sa má vyťažiť 14 tis m3

Píla nájom – musíme si nastaviť cenu, za ktorú sa bude predávať píle. Ja si stojím za tým, že ideme hlboko pod cenu.

Šimun – Keby sme nepredávali guľatinu píle, ale niekomu inému, tak omnoho viac zarobíme. Hovoríme stále o zachovaní si zamestnanosti na píle, koľko Ľubietovcov robí na píle? Koľko je ich tam zamestnaných?

Kováč – predložil

1. UZNESENIE č. 29 – 5/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**schvaľuje**

Na základeStanoviska Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky **k spôsobu vedenia obecných spoločností** so 100 % majetkovým vkladom obce. / Zo dňa 16.01.2014 /, ku ktorému **došlo v súvislosti s nedodržaním postupu starostu pri vykonávaní pôsobnosti valného zhromaždenia v spoločností.**

a) Obecné lesy - odvolanie členov dozornej rady valným zhromaždením na zasadnutí konanom 22.11.2012 bez súhlasu obecného zastupiteľstva, čo nebolo v súlade s § 11 ods. 4

písm. l zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, **podľa ktorého je obecnému zastupiteľstvu vyhradené, okrem iného, aj zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľovať zástupcov** **obce do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj schvaľovať majetkovú účasť obce v právnickej osobe.**

b) Obecné lesy -valné zhromaždenie schválilo na zasadnutí 08.11.2013 zmenu zakladateľskej listiny o doplnenie nového predmetu činnosti spoločnosti **bez súhlasu OcZ.**

c) Obecná píla /OP / - valné zhromaždenie 22.11.2012 odvoláva dozornú radu píly bez

súhlasu OcZ a uznesením č. 8 schvaľuje jednorazovú odmenu konateľovi za rok 2012 **vo výške jedného funkčného platu. bez súhlasu OcZ**

c) Obecná píla / OP / - valné zhromaždenie na svojom zasadnutí konanom 23.05.2013

schválilo uznesením č. 7 zmenu spoločenskej zmluvy, **a to vypustenie dozornej rady ako orgánu spoločnosti a upravilo rozhodovanie o forme spoločnosti a pristúpení inej osoby do spoločnosti bez súhlasu OcZ .**

d) Obecné lesy /OL / aj Obecná píla / OP / - **valné zhromaždenie** na svojom zasadnutí

23.05.2013 / obidve zasadnutia v jeden deň /, **schválilo zvýšenie základného platu**

**riaditeľa** - OL - zvýšenie o pohyblivú zložku vo výške 0,5 % z dosiahnutých

mesačných tržieb od 01.05.2013

- OP – zvýšenie základného platu riaditeľa vo výške 0,5 % z dosiahnutých

mesačných tržieb za predaj dreva. Bez súhlasu OcZ

**Obec ako zakladateľ a jediný spoločník** má upravené spôsoby výkonu

práv vyplývajúcich z vlastníctva majetkových podielov na právnických osobách

založených obcou. **Predmetné zásady schválilo obecné zastupiteľstvo uznesením**

**č. OcZ 19 – 4/2012 zo 14.12.2012.**

**Podľa bodu 3 písm. c) článku 10 zásad hospodárenia s majetkom obce**

**bol starosta pri vykonávaní pôsobnosti valného zhromaždenia v i a z a n ý**

**rozhodnutím obecného zastupiteľstva v otázkach týkajúcich sa rozhodovania**

**o zmene zakladateľskej listiny / OL / a spoločenskej zmluvy / OP / .**

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**poveruje**

starostu obce Ing. Pavla Zajaca aby do 2. týždňov zariadil /zvolal/ VZ obecných spoločností,

na ktorých zruší protiprávne rozhodnutia uvedených VZ a zaviaže riaditeľa obecných

spoločností k ich zápisu na Obchodnom súde v Banskej Bystrici

Za : Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan, Kútny Ján

Proti : -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

OcZ poveruje starostu, aby do dvoch týždňov zvolal valné zhromaždenie a zrušil protiprávne ................ viem, že s tým nebudeš súhlasiť ale OcZ by malo vyjadriť svoj názor.

Kenický – ja si myslím, že o tomto nie je čo diskutovať, tu sa poslanec Kováč 70% odvoláva na správu NKU. Ja s týmto úplne súhlasím. Len aby sa to uviedlo do života.

Čief – neviem, či som to pochopil dobre, lebo sa v tom strácam. Valnú hromadu bude tvoriť aj OcZ????

Kováč – podstata je v tom, že spoločnosť je majetok obce, ja som to povedal aj Ing. Krčovi aj tá stolička, na ktorej sedíte z 1/1000 patrí aj mne, on ju nemôže riadiť ako súkromnú spoločnosť.

Čief – tak som to dobre pochopil, malo by sa to vrátiť do starých koľají.

Šimun – ide o iné, sme Ľubietovci malá dedina, furt sa tu len hašteria kvôli peniazom na píle a lesoch, v čom vadila dozorná rada? Že tam je Ďuro ...., že ti nesedí.....

Kordík – Pamätáš, keď som ti vravel, že  to pôjde na NKU a ešte ti hovorím, že to pôjde na súd, to ti môžem prisľúbiť, ja to podám na súd. Nehovorím, že sa tam kradlo, ale že ste pripravovali privatizáciu – vstup tretej osoby. Tu prišla kontrola a povedala to otvorene. Ja som zvedavý, ako to dáš do poriadku, budem sa tešiť, keby som nerobil s financiami...

Kútny – Pavol povedz prečo si to spravil?

Ing. Zajac – čo ?

Kútny - Že si odvolal dozornú radu, nedostali sme správu hospodárenia za rok 2012, nečuduj sa, že si spustil takýto proces, veď je to taká tichá privatizácia, keď o všetkom rozhoduješ iba ty a konateľ

Ing. Kútny – zmenili ste zakladateľskú listinu

Ing. Zajac – v čom?

Kordík – nech kontrolór pripraví správu o spoločnostiach.

Ing. Zajac – vráťme sa k navrhnutému uzneseniu.

Ing. Kútny – som proti tomu, aby sa mi konateľ vyhrážal, ako to spravil dnes. Ešte raz, ak to spraví, tak budem musieť zaujať k tomu stanovisko.

Kordík – ešte sa opýtam na margo toho objavu, že p. Krč podnikal napriek tomu, že nesmie. Čo si spravil? Znížil si plat – zvýšil si? Tam sa 2 činnosti zhodujú, mal ísť okamžite preč. Čo si spravil?

Ing. Zajac - Teraz som Vám predložil, že od 1.1.2013 mal pozastavenú činnosť.

Kordík - Je to v rozpore so zakladateľskou zmluvou, je to totálne porušenie zmluvy. Toto sú základné pravidlá. To ako ja učím na .... a otvorím si školu hneď vedľa, tak potom by ma hneď vyhodili

Šimun – prečo vám vadí kontrola?

Ing. Zajac - Dozorná rada vyprodukovala nejakú správu a ja s ňou nesúhlasím,

Šimun – tak si to mal s nimi prerokovať a nie takto to riešiť.

Zajacová – p. Kordík, vy tu furt niečo riešite, odvolali poslanci p. Kŕča? Odvolali

Kútny – lebo sme chceli, aby bol konateľom len lesov, on sám to chcel

Zajacová - Na základe čoho ste ho museli odvolať? A ešte ste použili §.

Kútny – veľa vecí si nechám pre seba

Zajacová – nie vždy chodíte na zastupiteľstvo, bola som na zastupiteľstve, keď ste mali právo menovať novú dozornú radu, čo vám bráni v tom, aby ste menovali novú DR?

Šimun – poprosil by, som aby sa tu nekričalo sme v slušnej spoločnosti

Ing. Zajac – vráťme sa k uzneseniu

Kenický- dostal som po ušiach, prečo nerobíme niečo s povodím Hrona, za plot na cintoríne. A zistil som, že ľudia čítajú uznesenia. A mne vynadali za to, že chceme kúpiť chatrč pre bezdomovcov. Je to nepredajný dom. Nie je tam elektrika a voda.

Vy ste odsúhlasili kúpu starej barabizne pre Kútika za 5000 € a necháte chátrať obecné budovy.

Navrhujem, aby sa uznesenie z marca o kúpe tejto starej barabizne zrušilo a investovať týchto 5000 € radšej do budovy č. 5, nejaké dve miestnosti alebo prerobiť plaváreň. Nie je to efektívnejšie?

**6. Majetok obce**

UZNESENIE č. OcZ 29 – 6/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**ruší**

uznesenie č 27-14/2014 zo dňa 31.03.201

Za: Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan,

Proti: Kútny Ján

Nehlasoval:-

Uznesenie bolo prijaté

Čief – kde teraz dáme tých bezdomovcov?

Ing. Zajac – budovu č. 5 dáme do prenájmu, zostávala len možnosť plavárne

Kútny – chcem sa spýtať p. Zajacovej, v akom štádiu je obchodný dom?

Zajacová – ešte ste nám nedali zmluvu

Kováč – ide sa to prestavať pre Libethu, ideme to robiť pre vás alebo sa to prerobí pre bezdomovcov?

Zajacová – my máme plány, ako to využiť a čakáme na vás poslancov

Ing. Zajac – nech bezdomovcov porieši pán Kenický

Kenický – ja som z nich bezdomovcov nespravil, Obecný úrad im zrušil trvalý pobyt

Ing. Zajac – my tak musíme urobiť na základe podnetu majiteľa

Kordík – na námestie ich dať je hlúposť, to by bola zlá vizitka obce, lepšie ich dať na plaváreň, tam nech si ručia.

Kútny – nebolo by lepšie kúpiť unimobunku?

Ing. Zajac – dobrú unimobunku nekúpiš za 5tis. €

Kováč – keď už nik, ja sa vrátim k tomu ihrisku. To vylúčenie zo súťaže je na spadnutie.

Viem, že starosta jedná aj s farárom, aby sa vylepšilo ihrisko.

Dopracovali sme sa k sume 8500 € Zdeno Urva sa dopracoval k tomu, že tomu výboru by stačilo, ak by videli aspoň snahu, že sa niečo robí, aj keď by sa to dokončilo potom. Preto sa chcem opýtať, ako je to s bowlingom?

Ing. Zajac - JUDr. Hlinka mal dovolenku, musím sa za ním zastaviť.

Kováč - Vyšlo nové nariadenie, že každé ihrisko musí mať sprchy, pripojenie na internet.

Šimun - a pozemky sú tam vysporiadané?

Kováč – starosta tvrdí, že konkrétne tento pozemok by nebol problém. Myslím, že ihrisko nebudú využívať len futbalisti, ale aj škola. A bolo by dobré získať peniaze na to aj z dlžoby z bowlingu.

Ing. Potančok – ja si myslím, že bude najväčší problém s pozemkami lebo, aj keď som stretol p. Škultétyho ten nechce ustúpiť.

Šimun – tam povolia takúto murovanú stavbu, na takomto území, kde je zosuv?

Kováč – ja som za drevenú stavbu, máme tu lesy a pílu

Šimun – veď to bude aj inak pracovať

Kováč – musím ich presvedčiť

Zajacová – p. Kováč, vy chcete investovať peniaze do cudzieho majetku ?

Ing. Zajac – toto je pozemok obce a cirkvi, tam sa viem s p. farárom dohodnúť

Kútny – čo s tou kaplnkou? Nemohlo by to byť zápočtom, oni nám dajú ihrisko a my im prerobíme kaplnku?

Ing. Zajac – oni majú teraz problém hlavne s kostolom, prerábajú piliere, ale budú robiť aj kaplnku, ešte od nás nedostali peniaze.

Kútny – mám nápad, dajme bezdomovcov na Váhu na pílu, je to obecný pozemok a stavba je ničia.

Ing. Zajac – toto je dobrý nápad

Kenický – nemôžeme vymeniť pôdu za pôdu

Ing. Zajac – toto je vecou rokovania s pánom farárom

Kútny – kolkáreň, poďme to dokončiť, lebo je to niečo nedokončené, nech je to už hotové.

Ing. Zajac – ideme doplniť niečo do úpravy rozpočtu

Ing. Zajac - Návrh – dať 9000 do príjmu z bowlingu a 9000 do výdajov na ihrisko, je to podmienené získaním príjmov z bowlingu

**7. Úprava rozpočtu obce**

UZNESENIE č. OcZ 29 – 7/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**schvaľuje**

úpravu rozpočtu obce na rok 2014 v zmysle predloženého návrhu

-príjmová položka sa navýši o 9000.- € pohľadávky z bowlingu

-výdavková položka ihrisko 9000.- €

Za: Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan, Kútny Ján

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Kováč – problematická časť sú zarastené pozemky

boli zmenené dátumy, závisí to od vyvesenia na úradnej tabuli, zverejnenie záujmu to isté, len zmenené dátumy, Podmienky predkladania do verejnej súťaže – tie isté len dátumy sú iné.

Text OcZ vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž o naj....

Ing. Kútny – súhlasíš s tými kritériami?

Zajac – ja som ich nevidel – je dôležité či je to zákonné a hospodárne

Kováč – Mikulina povedal, že on nedá viac ako 19 € , 40 € je veľa.

Ing. Zajac – rozprávali sme sa o tom aj s hlavným kontrolórom, jediným kritériom zo zákona je cena!

Kováč – stretávam sa s viacerými ponukami verejného obstarávania a nie je tam rozhodujúcim kritériom len cena

Kútny – Chovagro len berie peniaze z dotácii a nerobí tu nič – len poľnohospodárstvo je trochu inšie, pozemky po ROEP prešli pod obec, ide tu len o to čo sa zobralo Slovenskému pozemkovému fondu a spadlo pod obec, aby sa rozdelilo opäť poľnohospodárom

Už je to 20 rokov, čo sú bloky pre poľnohospodárov, ak to rozdelím je po poľnohospodárstve. Je divné, že sme nastavili 40 €, keď poľnohospodárstvo je na nule.

Paľo, povedz aj ten svoj návrh, ty si vravel 40 €, kto nastaví tie kritéria, nie prerokovávať to na OcZ a nie s poľnohospodármi.

Ing. Zajac – čisté by to bolo podľa zákona, Felner, Tokár ..nech čistia a my im to vykompenzujeme, odkúpime to od nich, problém je možno s tebou, keď potrebuješ ornú pôdu.

Ing. Kútny – môžem do toho vstúpiť, máme tu aj iných poľnohospodárov, vypočujme si aj ich názory

Ing. Zajac – spravíme bodovací systém, a ako to budeme vyhodnocovať, Chovagro sa spýta a ja nemám traktor?

Kútny – môj názor je možno sedliacky, je to pôda obce Ľubietová, a mala by predovšetkým slúžiť občanom Ľubietovej.

Kenický – o majetku obce rozhoduje OcZ, keď im to dáme aj za 1 €. Ak to nemajú dostať naši poľnohospodári, tak nech sa to nechá zarásť.

Zajac – problém je aj s tým, že si poslanec, zákon je tvrdý v tomto smere

Kútny – ja to môžem dať aj na syna, ja tú pôdu dlhodobo užívam od 1997.

Kordík – keď to chcete riešiť, tak to riešte normálne

Kútny – nás pán Palacka tak vyšachoval na tom Slov. pozemkovom fonde, že tie najlukratívnejšie pozemky vystrieľal pre seba aj napriek dohode. Prečo my mu máme zase ustúpiť.

Ing. Zajac – osobne si myslím, že p. Palacka využíva viac pôdy ako je zazmluvnené.

Kútny – my máme zazmluvnenú pôdu aj od občanov, my sme si tie hony vymenili,

Ing. Zajac – momentálne sú verifikované pôdy rozdelené tak, že toľko nemá ani zazmluvnené.

Kútny – on prebral aj zmluvy od majiteľov, veľa z nich aj pomrelo, ale nik mu nedal výpoveď, ja by som musel nájsť nového majiteľa a ten by mu musel dať výpoveď a aj v termíne do 30.9 a pôdu získaš až na budúci rok

Neberme ohľad na Palacku.

Ing. Zajac – však si to podeľte

Kútny – tento rok sa mení systém dotácii poľnohospodárov, je ukrutný prepad krmovín, je problém s predajom hovädziny, ja budem chovať 400 oviec, keď s tým nemám čo robiť, keď to nemám komu predať.

Ľudom sa v poľnohospodárstve nechce. Ostal som veľmi nešťastný, keď sa roztrepalo hnojisko a silážne jamy.

Ing. Zajac – tam to rozpredal exekútor

Kútny – keby to obec kúpila, boli by sme teraz za vodou.

Ing. Zajac – dnes tu poľnohospodársku politiku nevyriešime

Ing. Kútny – vráťme sa k podmienkam prenájmu

Čief – my sem jednoznačne nemôžeme nikoho pustiť, nech to majú miestni poľnohospodári.

Zajac – tu ide o to, aby to bolo vyriešené na budúci rok. Vždy stroskotáme na Chovagre, lebo my to máme roztrúsené po honoch.

Kútny –ak to ovčiari nespasú, nespasie to nikto,

Pred 5 rokmi som nemal problém s ornou pôdou, lebo ju nechcel nikto, teraz ju chce každý.

Nepustíme do tohto chotára nikoho, nech to majú Ľubietovci, hocikto ale Ľubietovci.

Zajacová – toto obstarávanie sa robí skrz teba? Tak sa vzdaj poslanectva

Zajac – prepíš to na syna

Kútny – ja to bez problémov prepíšem na Jana

Zajac – tak čo riešime, kvôli tebe sa robí verejné obstarávanie

Kútny – prvý raz to počujem, v momente sa vzdávam tohto a prepíšem to na Janka

Ing. Kútny – povedz mi, podľa akého zákona si toto premyslel

Zajac – je to v zákone 138/1991

Jahodová - Prvý raz sa s týmto stretávam. Išli sme preto do toho, že bolo výberové konanie vyhlásené.

Zajacová – vy neviete zo zákona 138/1991, že vy nemôžete prenajať a kúpiť

Kenický - ja viem len to, že niekedy sa môže aj stavba na čierno postaviť

Zajacová – veď vám starosta dom kolaudoval

Tu sa všetci kryjú a potom idú udávať.

Kútny – vráťme sa k pôde.

Zajac – prečítal zákon, kde je uvedené, že obec nemôže priamym predajom predať či prenajať majetok obce starostovi, poslancom....

Zajacová – tak ako ste študovali ten zákon?

Ing. Zajac – prečítal ďalšie podmienky v zákone....

Ing. Kútny – si to čítal v zákone nie je to direktívne, môže si to obec upraviť

Ing. Zajac – prenajmi kľudne bratovi, mne je to jedno, urobte si čo chcete, prečítam to zo zákona a nie je to dobre.

Čief – teraz si povedal, že nemusíme robiť verejnú súťaž, ak to bude na malého Jana.

Ing. Zajac – prečo som nemohol ja, kúpiť priamo pozemok pod chatu.

Kútny – teraz to zas nepodpíšeš

Ing. Zajac – ak si to podpíšete takto, ja to podpíšem, ale pamätaj, že to Palacka napadne.

Tokár – toto nerob takto, teraz ide byť nový zákon výhodný pre mladých, radšej sa vzdaj funkcie poslanca, toto nerob

Ing. Zajac – ak myslíte, že toto budú dobré podmienky

Jahodová - Čo je tvojou prioritou byť poľnohospodárom alebo poslancom?

Ing. Zajac – nenúťtte Jana

Tokár – ja tiež nebudem mať záujem o obecnú pôdu, veď sú to samé jarky, okrem dvoch parciel pôdu nebudem chcieť a budete mať páni poslanci problém komu ju prenajmete.

Ing. Zajac – všetci sa tu teraz všetkého vzdávate , ja len chcem, aby to bolo zákonné. Ale verte, že to napadne Palacka

Kútny – v tom prípade by išlo udanie na udanie

Ing. Zajac – tak ako to ideme uzavrieť?

Kútny – ja sa vzdávam mandátu a bude to prehľadnejšie, dajte to tým priamym prenájmom

Zajac – ale naozaj, zvolajte si všetkých a dohodnite sa toto tomu , toto tomu

Kováč – tak, ak to môže ísť priamym prenájmom

Kútny – tu asi nemá nikto z mladých záujem o túto pôdu

Ing. Zajac – veď tu by nemalo ísť o verejnú súťaž, ale vyhlásme to len pre Ľubietovcov, nech sa prihlási kto chce

Kútny – len musia tam byť záväzky – nech sa o to potom aj starajú

Ty môžeš mať ornej pôdy koľko chceš, môžeš robiť krminy len, ak máš zaťaženie dobytčej jednotky.

Je problém aj so zverou – treba riešiť s poľovným združením, či sa povolí odstrel alebo sa urobia oplotky.

Ing. Zajac – dosť bolo politiky v poľnohospodárstve

Ing. Potančok – poďme priamym prenájmom

Čief – ako to ideš Jano riešiť, dáš to na malého Jana či sa vzdáš?

Kútny – vzdám sa poslaneckého mandátu.

Ing. Zajac – rýchlo prebehnem majetok obce, Sha – Rak úprava nájmu, treba nahradiť slovo prenajímateľ nájomcom, že nájomca bude platiť 90% energií, lebo teraz je to zle, teraz je to tak, že 90% má hradiť obec

**8. Rôzne**

UZNESENIE č. OcZ 29 – 8/2014

Obecné zastupiteľstvo

**upravuje**

znesenie OcZ 20-12/2013 z 15.3.2013, kde slovo prenajímateľ nahradzuje slovom nájomca

Za: Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan, Kútny Ján

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Žiadosť od p. Černákovej na prenájom bývalých školských dielní, budova č. 5

Ing. Potančok – nemala by sa najprv stavebná komisia vyjadriť

Ing. Zajac – je to treba aj tak poopravovať, nie je tam voda, EE, ... chcú investovať do nášho majetku.

Kútny – tu je patália koľko investujú oni a koľko obec

Ing. Zajac – dnes je len treba povedať, či áno alebo nie. Problémov je tam veľa a treba ich riešiť, je tam zlá strecha, treba vyriešiť WC, EE, vodu, ...

Kováč – ich predstavy sú také, že obec to dá dokopy?

Ing. Zajac – nie oni si to prerobia, dá sa to do zmluvy. Je to dlhá cesta. Mali by predložiť svoj záver stavebnej komisii.

**9. Rôzne**

UZNESENIE č. OcZ 29 – 9/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**schvaľuje**

zámer na vybudovanie prevádzky obchodu v bývalých školských dielňach, súp. číslo 5

Za: Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan, Kútny Ján

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Rodina Gerhardová chcú odkúpiť pozemok, ktorý majú teraz v prenájme.

Kenický – nech tam ide najprv stavebná komisia

Ing. Zajac – p. Mandyčevská kaderníčka žiada o úľavu z poplatkov za nájom – investovala do prenajatých priestorov kvôli hygiene 141,07 €.

Návrh- odpustenie poplatkov vo výške 4 mesačných nájmov teda 4krát po 20 €

**10. Rôzne**

UZNESENIE č. OcZ 29 – 10/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**schvaľuje**

úľavu na nájme vo výške 4 mesačných platieb (80 €) z dôvodu vyvolaných investícií v kaderníctve p. Lenky Mandyčevskej

Za: Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan, Kútny Ján

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Ing. Potančok – keď sme pri tých investíciách, čo je s multifunkčným ihriskom?

Ing. Zajac – všetko beží tak ako má

**11. Rôzne**

UZNESENIE č OcZ 29 – 11/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**schvaľuje**

odkúpenie parcely KN C 1577/6 – ostatná plocha o výmere 62 m za cenu 12.- € od Mgr. Lukáša Meloša s manželkou Martinou, bytom Poľná 27, Banská Bystrica, na rozšírenie miestnej komunikácie

Za: Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan, Kútny Ján

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Máme tu možnosť dať vypracovať projekt na zateplenie verejných budov, máme možnosť získať 200 tis. spoluúčasť je 5 %

UZNESENIE č. 29 -12/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**schvaľuje**

Zmluvu o dielo na spracovanie žiadosti o poskytnutie podpory v rámci enviromentálneho fondu pre rok 2014, firmou B-J Finance, s.r.o., vo výške 1500.- €

Za: Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan, Kútny Ján

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené

Mgr. Boboková – predniesla návrh

UZNESENIE č. OcZ č. 29 – 13/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**schvaľuje**

predložený návrh na organizáciu školy v školskom roku 2014/2015

Za: Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan, Kútny Ján,

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Mgr. Boboková - počet žiakov od septembra- zo 115 ich má byť 122, pridali sa nám žiaci z Lučatína, Strelník

Žiaci na dolnom stupni : 1. ročník, 2.-3. samostatne, 4 trieda sa bude spájať v niektorých predmetoch

Kapacita MŠ 43 detí, podľa rozhodnutia riaditeľa sme prijali všetky deti vo veku od 3 rokov, bol záujem aj deti do 3 rokov, 4 deti sme neprijali kvôli kapacite. V spolupráci s pánom starostom prešli školou projektanti. Školské dielne nie sú také náročné veci na úpravu, nie sú tak finančne náročné, môžeme si to opraviť aj svojpomocne

Minimálne by sa mala zrútiť priečka, statik to povolil, maľovanie, je to dôležité rovnako ako píla či lesy, ide o duchovné bohatstvo. Malo by sa už začať robiť a nie len hovoriť.

Patrilo by sa dať informáciu nájomníkom nebytových priestorov ZŠ, že sa končí ich nájom. Treba ich upozorniť.

Jahodová – na budúci rok odíde 13 detí zo škôlky a prijať sa môže len toľko, koľko odíde, je to dôležité

Kútny – prečo nechodíte do parku s malými deťmi

Jahodová – my to už máme doriešené, chodíme s nimi hore na detské ihrisko

Kútny – ako ošetrené, chodíte do promenády, keď je tam teraz detské ihrisko

Jahodová – chodíme hore na detské ihrisko, máme tam domček, šmýkačku, hojdačky ....

Zajacová – zakázal vám niekto chodiť s deťmi do parku, p. Jahodová?

Jahodová – ja o parku nechcem počuť už ani slovo

Zajacová – počula som od p. Kordíka, že zo škôlky ide informácia, že zakazujem deťom chodiť do parku

Jahodová – už o parku nechcem počuť nič

Zajacová – furt pretrváva, že ja som deťom zakázala chodiť do parku len preto, že som upozornila učiteľky, aby dávali pozor na deti, nešliapali po kvetoch, nevešali sa po pomníku

Mgr. Boboková – chcem sa opýtať na tú priečku, chceli by sme ju v pondelok búrať

Ing. Zajac – nech sa páči projektant to povolil

Rôzne

Kútny – zrkadlo pred konicu

Zajac – len treba povedať, kde ho osadiť

Návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra - schválil sa

UZNESENIE č. OcZ 29 – 14/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**schvaľuje**

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2014

Za: Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan, Kútny Ján

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

UZNESENIE č. OcZ 29 – 15/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

**poveruje**

hlavného kontrolóra kontrolnou činnosťou v zmysle predloženého plánu kontrolnej činnosti

Za: Čief Martin, Ing. Potančok Pavol, Kenický Daniel, Kováč Ivan, Kútny Ján

Proti:-

Zdržal sa:-

Nehlasoval:-

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Zajacová – obchodný dom- žiadam vás, aby ste mne, resp. Libethe, do budúceho OcZ dali zmluvu, stanovili podmienky, za akých by ste nám priestory dali do prenájmu

My sme zatiaľ ochotný platiť len EE, bude to pre všetkých. Naposledy vás preto žiadam, aby ste mi toto pripravili.

Kováč - pán starosta mal dať vypracovať zmluvu JUDr. Hlinkovi, poslanci prenájom nebrzdia.

Kováč – Šimkovič sa mi sťažoval, že sa nemôže už 9 mesiacov dopracovať k výpisu z katastra nehnuteľností, že sú tam problémy

Ing. Zajac – už som mu 2krát volal, ale nedvíhal mi to, zmluvy sú prerobené, musí to prísť len podpísať, je to na ňom.

Zastupiteľstvo končí o 23:27

Starosta obec: Ing. Pavel Zajac ............................................................

Overovateľ: Ing. Pavel Potančok ...........................................................

Ivan Kováč ...........................................................