

Zápisnica
z 12. zasadania Obecného zastupiteľstva v Ľubietovej
konaného 21. februára 2020 o 18⁰⁰ hod. v zasadačke Obecného úradu

Prítomní poslanci: Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva; ospravedlnený: Ing. Marián Benka

Hlavná kontrolórka obce: PhDr. Tatiana Jancurová

Za občanov: 6

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Pavel Zajac, na zasadnutie bol navrhnutý nasledovný program:

1. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Úprava rozpočtu obce
5. Majetok obce
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver.

Program bol na návrh poslanca poslancov doplnený o kontrolu plnenia uznesení a program zastupiteľstva sa riadil nasledovným programom:

1. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Úprava rozpočtu obce
6. Majetok obce
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

K bodu 1: Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie OcZ12 – 1/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje program obecného zastupiteľstva v Ľubietovej

Za: Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva

K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie OcZ12 – 2/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

určuje

Zuzanu Kútnu za zapisovateľku zápisnice

Ing. Peter Sedláček a Pavol Šimun za overovateľov zápisnice

Za: Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva

Uznesenie bolo jednomyselne prijaté

K bodu 3: Voľba návrhovej komisie

Uznesenie OcZ12 – 3/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová
Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

volí návrhovú komisiu v zložení:

Katarína Resutíková Mandyčevská	predseda
Bc. Zdenko Urva	člen
Pavol Šimun	člen

Za : Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček,
Pavol Šimun, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

K bodu 4: kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení previedol starosta obce a skonštatoval, že okrem jedného uznesenia sú všetky splnené.

Uznesenie OcZ 12 – 4/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

berie na vedomie

informáciu starostu obce o plnení uznesení OcZ z predchádzajúcich zasadnutí

Za : Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček,
Pavol Šimun, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Diskutovala pani Ľubica Debnárová ohľadom prenájmu bytu, žiadosť o ďalší prenájom nebol schválený

K bodu 5. Úprava rozpočtu obce – bez diskusie

Uznesenie OcZ12 – 5/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 1/2020 – úprava rozpočtu obce Ľubietová na rok 2020, a to nasledovne:

Prijmy rozpočtu obce + 6 631 Eur

Výdavky rozpočtu obce + 14 934 Eur, z toho bežné výdavky + 26 934 Eur

Kapitálové výdavky - 12 000 Eur

Za : Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček,
Pavol Šimun, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

K bodu 6: Majetok obce

Odpredaj parcely KN C 1096/10, zastavané plochy a nádvoria pre firmu Bautre-in, s.r.o., odpredaj bol predbežne schválený a zverejnený

Uznesenie OcZ12 – 6/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

odpredaj parcely KN C 1096/10 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 56 m², pre firmu Bautre-in s.r.o., so sídlom ul. Podlipa č. 555/15, Ľubietová, za cenu určenú znaleckým posudkom č.180/2019 25,36 € za m², celková cena je 1.420,16 €. Kupujúci zaplatí návrh na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 66,- €. Pozemok bezprostredne hraničí s budovou a pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a predajom tretej osobe by došlo k obmedzeniu užívateľských práv k majetku v ich vlastníctve, čo sa považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer prevodu pozemku bol schválený uznesením OcZ č. 9 – 12/2019 zo dňa 13.12.2019 a zverejnený v zákone stanovenej lehote na webovej stránke a na úradnej tabuli.

Za: Peter Kováč, Miloš Sauka, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva
Proti : Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun
Zdržal sa : Bc. Jana Majerová, Katarína Resutíková Mandyčevská
Nehlasoval : -

Uznesenie nebolo prijaté

Odpredaj parcely KN C 1155/10, zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m² pre Ľubomíra Čiefa – pozemku na ulici Hrnčiarska ako príslušná parcela k parcele vo vlastníctve menovaného, kde plánuje výstavbu rodinného domu.

Uznesenie OcZ12 – 87/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

A. berie na vedomie

žiadosť Mgr. Ľubomíra Čiefa Ľubietová o odkúpenie pozemku parc. KN C 1155/10 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 34 m².

B. konštatuje, že

pozemok bezprostredne hraničí s budovou a pozemkami vo vlastníctve žiadateľa a predajom tretej osobe by došlo k obmedzeniu užívacích práv k majetku v jej vlastníctve, čo sa považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

C. súhlasí

so zverejnením zámeru na predaj časti pozemku parcely KN C 1155/10 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 34 m², v k.ú. Ľubietová a stanovuje cenu za predaj pozemku minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po zverejnení zámeru obce na odpredaj pozemku. Žiadateľ uhradí náklady spojené s prevodom vlastníctva.

D. ruší

Uznesenie č. OcZ 9 – 17/2019 zo dňa 13.12.2019.

Za : Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Prenájom časti pozemku KN C 1094/4, zastavané plochy a nádvoria pre firmu Grajciar s.r.o. Lučatín, pozemok bude využívaný ako letná terasa pri prevádzke reštaurácie. Bude zvolané stretnutie občanmi, ktorí parkujú na uvedenom priestranstve.

Uznesenie OcZ12 – 8/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

A. berie na vedomie

žiadosť f. Grajciar s.r.o. Lučatín o prenájom časti pozemku parc. KN C 1094/4 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 40 m² na prístavbu drevenej terasy podľa priloženého nákresu.

B. konštatuje, že

pozemok bezprostredne hraničí s budovou a pozemkami vo vlastníctve žiadateľa a prenájomom tretej osobe by došlo k obmedzeniu užívacích práv k majetku v jej vlastníctve, čo sa považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

C. súhlasí

so zverejnením zámeru na prenájom časti pozemku parcely KN C 1094/4 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 40 m², v k.ú. Ľubietová a stanovuje cenu za prenájom pozemku 2,50 €/1 m² na 1 rok. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po zverejnení zámeru obce na prenájom pozemku.

Za : Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

K bodu 7: Rôzne

Starosta zhodnotil výberové konanie na konateľa Obecnej pily Ľubietová s.r.o; výberová komisia sa zhodla, že konanie nebolo úspešné a po dohode naďalej zostáva konateľkou Emília Briaková.

Uznesenie OcZ12 – 8/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

konštatuje

že vyhlásené výberové konanie na funkciu konateľa Obecnej pily Ľubietová s.r.o. nebolo úspešné a výberová komisia nevybrala nového konateľa obecnej spoločnosti, z tohto dôvodu zostáva p. Emília Briaková konateľom spoločnosti Obecná píla Ľubietová s.r.o..

Za: Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Starosta obce oboznámil s návrhom ohľadom dozornej rady, ktorá by potrebovala oživiť a bolo navrhnuté odvolanie predsedu dozornej rady Ing. Petra Pyšného

Uznesenie OcZ12 – 10/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

odvolanie Ing. Petra Pyšného z DR Obecných lesov Ľubietová s.r.o. a DR Obecnej pily Ľubietová s.r.o.

Za: Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva; Proti : - ; Zdržal sa : Katarína Resutíková Mandyčevská;

Uznesenie bolo prijaté

Starosta podotkol, že predsedu dozornej rady odvoláva valné zhromaždenie a schvaľuje zastupiteľstvo.

Ďalší bod – rôzne – návrh zmluvy o odvoze KO a veľkoobjemového odpadu, kde sa poplatok navyšuje o 2,7% , starosta skonštatoval, že vlastne nie je o čom diskutovať, lebo nemáme na výber, aj keď by sme mohli začať nové výberové konanie ak teda poslanci chcú, starosta možnosti preverí.

Pán poslanec Šimun sa opýtal, či sa na konci roka prehodnotí, či sa zmestíme do rozpočtu alebo nie

Pán starosta odpovedal, že pri terajšom navýšení by sme sa mali zmestiť

Pán Sedláček žiadal požiadať cez starostu obce firmu, ktorá momentálne odváža odpad, aby sa kuka nádobám správali nie tak, že je to ich majetok ale majetok občanov – rozbíjajú kuka nádoby, od občanov boli riešené sťažnosti na rozbité kuka nádoby cez pani Klobušickú, ale plastové nádoby sú krehké a bolo by dobre, keby si ľudia kupovali plechové kuka nádoby

Uznesenie OcZ12 – 11/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje dodatok č. 4, zmluvy o odvoze TKO a veľkoobjemového odpadu s f. Waste transport a.s.

Za: Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Ročná správa o činnosti hlavnej kontrolórky- pani hlavná kontrolórka, PhDr. Tatiana Jancurová predniesla správu o činnosti v ktorej zhrnula svoju činnosť v roku 2019, čo bolo predmetom kontroly a z čoho vychádzala a akými zákonmi sa riadila.

Uznesenie OcZ12 – 11/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

berie na vedomie ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2019

Za: Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Ešte tu máme personálne veci, vzdanie sa členky redakčnej rady

Uznesenie OcZ12 – 12/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

Odvolaie členky Zuzany Kútnej z funkcie členky redakčnej rady Ľubietovských novín na jej žiadosť
Novú členku redakčnej rady Ľubietovských novín Florentínu Prôčkovú

Za: Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Doplnenie člena stavebnej komisie

Uznesenie OcZ12 – 13/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje za člena stavebnej komisie Jozefa Lettricha

Za: Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Ján Turčan, Bc. Zdenko Urva

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

K bodu 8 – diskusia

- riešili sa problémy s obecným rozhlasom, ktorý na mnohých miestach nie je poriadne počuť, starosta prisľúbil nápravu
- parkovanie áut pri vstupe do ulice Rôšt, pričom starosta obce povedal, že majiteľa áut už oslovil a bude to ďalej riešiť
- v závere bola dlhá diskusia okolo prenájmu bytu v budove č. 2

Starosta obce Ing. Pavel Zajac ukončil zasadanie obecného zastupiteľstva o 19,42 hod.

Zapísala: Zuzana Kútna

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyhotovený zvukový záznam, ktorý je zverejnený na stránke obce.

Overovatelia:

Ing. Peter Sedláček

Pavol Šimun

Starosta obce: Ing. Pavel Zajac