



## **Obecné zastupiteľstvo obce Lúbietová**

### **Uznesenie**

**zo dňa 26. január 2024**

**číslo: OcZ 12 -1/2024**

### **K bodu: Otvorenie a schválenie programu**

Obecné zastupiteľstvo v Lúbietovej

***schvaľuje***

program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky:

1. Otvorenie - schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Úprava rozpočtu za rok 2024
6. Majetok obce
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Za: Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyselne prijaté**

**Ing. Pavel Zajac**  
starosta obce



**Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová**

**Uznesenie**

**zo dňa 26. január 2024**

**číslo: OcZ 12 -2/2024**

**K bodu: Určenie zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice**

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

***určuje***

a) Zuzanu Kútnu za zapisovateľ'ku zápisnice

b) Miloša Sauku a Petra Kováča za overovateľ'ov zápisnice

Za: Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyseľ'ne prijaté**

**Ing. Pavel Zajac  
starosta obce**



**Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová**

**Uznesenie**

**zo dňa 26. január 2024**

**číslo: OcZ 12 -3/2024**

**K bodu: Voľba návrhovej komisie**

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

***volí***

návrhovú komisiu v zložení:

|              |          |
|--------------|----------|
| Pavel Zajac  | predseda |
| Peter Černák | člen     |
| Miloš Sauka  | člen     |

Za: Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyselne prijaté**

**Ing. Pavel Zajac**  
**starosta obce**



**Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová**

**Uznesenie**

**zo dňa 26. január 2024**

**číslo: OcZ 12 -4/2024**

**K bodu: Kontrola plnenia uznesení**

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej  
***berie na vedomie***

správu o plnení uznesení predloženú hlavným kontrolórom obce

Za: Ing. Marián Benka, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc.  
Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté**

**Ing. Pavel Zajac**  
**starosta obce**



**Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová**

**Uznesenie**

**zo dňa 26. január 2024**

**číslo: OcZ 12 -5/2024**

**K bodu: Úprava rozpočtu za rok 2024**

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej  
***schvaľuje***

**použitie** fondu rozvoja a opráv vo výške 4 101,36,- Eur na kapitálové výdavky stavebné práce  
„Rozšírenie kapacít ZŠ Ľubietová“ práce navyše - chodba

Za: Ing. Marián Benka, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc.  
Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté**

**Ing. Pavel Zajac**  
**starosta obce**



**Obecné zastupiteľstvo obce Lúbietová**

**Uznesenie**

**zo dňa 26. január 2024**

**číslo: OcZ 12 -6/2024**

**K bodu: Úprava rozpočtu za rok 2024**

Obecné zastupiteľstvo v Lúbietovej

***I/berie na vedomie***

*návrh na zmenu rozpočtu obce Lúbietová vykonaním rozpočtového opatrenia č. 1/2024 podľa § 14 ods. 2 písm. a),b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z., konkrétne povolené prekročenie príjmov a výdavkov podľa predloženého návrhu:*

|                          | <b>Úprava príjmov o:</b> | <b>Úprava výdavkov o:</b> |
|--------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>Bežné</b>             | 2 000,00                 | 2 000,00                  |
| <b>Kapitálové</b>        | 0,00                     | 4 102,00                  |
| <b>Finančné operácie</b> | 4 102,00                 | 0,00                      |
| <b>Spolu</b>             | <b>6 102,00</b>          | <b>6 102,00</b>           |

***II/schvaľuje***

*zmenu rozpočtu obce Lúbietová vykonanú rozpočtovým opatrením č. 1/2024 podľa § 14 ods. 2 písm. a), b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z., konkrétne povolené prekročenie príjmov a výdavkov*

|                          | <b>Úprava príjmov o:</b> | <b>Úprava výdavkov o:</b> |
|--------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>Bežné</b>             | 2 000,00                 | 2 000,00                  |
| <b>Kapitálové</b>        | 0,00                     | 4 102,00                  |
| <b>Finančné operácie</b> | 4 102,00                 | 0,00                      |
| <b>Spolu</b>             | <b>6 102,00</b>          | <b>6 102,00</b>           |

Za: Ing. Marián Benka, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomysľne prijaté**

**Ing. Pavel Zajac – starosta obce**



## **Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová**

### **Uznesenie**

**zo dňa 26. január 2024**

**číslo: OcZ 12 -7/2024**

### **K bodu: Majetok obce**

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej na základe predložených žiadostí  
**schvaľuje**

1. doplnok nájomnej zmluvy o nájme pozemku na poľnohospodárske účely č. 8/2021 s Petrom Fellnerom o parcely v k.ú. Ľubietová a to : KN E 2308, 3380, 3389/1, 3391/1, 3402, 3403, 3404, 3408 a parcely KN C 1346/37, 1346/40, 1346/38, 1999/7
2. doplnok nájomnej zmluvy o nájme pozemku na poľnohospodárske účely č. 7/2021 s Farmou Milko s.r.o. o parcelu v k.ú. Ľubietová a to : KN E 976
3. doplnok nájomnej zmluvy o nájme pozemku na poľnohospodárske účely č. 3/2021 s Ervínom Filadelfim o parcely v k.ú. Ľubietová a to : KN E 2308
4. doplnok nájomnej zmluvy o nájme pozemku na poľnohospodárske účely č. 9/2021 s Jánom Kútnym o parcely v k.ú. Ľubietová a to : KN E 2026, 2254, 2265, 2266, 2275, 2292
5. nájomnú zmluvu o nájme pozemku na poľnohospodárske účely s Martinom Luptákom na parcely v k.ú. Ľubietová a to : KN E 1968, 1969, 2185

Za: Ing. Marián Benka, Ing. Pavol Čuba, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté**

**Ing. Pavel Zajac**  
starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

### Uznesenie

zo dňa 26. január 2024

číslo: OcZ 12 -8/2024

### K bodu: Majetok obce

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

#### **A. berie na vedomie**

žiadosť **Bc. Róberta Lakomčíka a Kataríny Lakomčíkovej**, trvale bytom ul. Poľná č. 7, Banská Bystrica, o odpredaj časti pozemku v k.ú. Ľubietová parc. KN E 922/1, zastavané plochy a nádvorí, o výmere cca 4 m<sup>2</sup>.

#### **B. konštatuje, že**

pozemok bezprostredne hraničí s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve žiadateľov, parcela KN C 537

#### **C. súhlasí**

so zverejnením zámeru na odpredaj časti pozemku v k.ú. Ľubietová a to parcely KN E 922/1 a to podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zároveň určuje cenu pozemku na cenu minimálne 25 eur za m<sup>2</sup>. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po vypracovaní geometrického plánu na oddelenie časti parcely a po zverejnení zámeru obce na odpredaj. Náklady na prevod a cenu geometrického plánu uhradí žiadateľ.

Za: -

Proti: - Ing. Marián Benka, Ing. Pavol Čuba, Peter Černák, Peter Kováč, Ing. Peter Sedláček, Pavel Zajac

Zdržal sa: Miloš Sauka, Bc. Zdenko Urva

**Uznesenie nebolo prijaté**

**Ing. Pavel Zajac**  
starosta obce





## Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

### Uznesenie

zo dňa 26. január 2024

číslo: OcZ 12 -9/2024

### K bodu: Majetok obce

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

#### **A. berie na vedomie**

žiadosť **Svetlany Kúkolovej**, trvale bytom Magurská č. 4, Banská Bystrica, o odpredaj pozemku v k.ú. Ľubietová parc. KN C 1095/1, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 128 m<sup>2</sup>.

#### **B. konštatuje, že**

pozemok bezprostredne hraničí s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve žiadateľov, parcela KN C 361

#### **C. súhlasí**

so zverejnením zámeru na odpredaj pozemku v k.ú. Ľubietová a to parcely KN C 1095/1 a to podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zároveň určuje cenu pozemku na cenu minimálne 25 eur za m<sup>2</sup>. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po vypracovaní geometrického plánu na oddelenie časti parcely a po zverejnení zámeru obce na odpredaj. Náklady na prevod a cenu geometrického plánu uhradí žiadateľ.

Za: -

Proti: Ing. Marián Benka, Ing. Pavol Čuba, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Zdržal sa: -

**Uznesenie nebolo prijaté**

**Ing. Pavel Zajac**  
starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

### Uznesenie

zo dňa 26. január 2024

číslo: OcZ 12 -10/2024

#### K bodu: Majetok obce

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej

##### **A. berie na vedomie**

žiadosť Daniely Búgelovej o dokončenie zámény pozemkov v k.ú. Ľubietová s Obcou Ľubietová a to :

**Obec Ľubietová** parcely KN C 1997/10, vodná plocha, o výmere 2 m<sup>2</sup>, KN C 1218/6, trvalo trávny porast, o výmere 53 m<sup>2</sup>, KN C 1218/7, trvalo trávny porast, o výmere 18 m<sup>2</sup>

##### **B. konštatuje, že**

pozemky bezprostredne hraničia s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve žiadateľky

##### **C. súhlasí**

so zverejnením zámeru na zámenu pozemkov v k.ú. Ľubietová a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvody hodné osobitného zreteľa. Žiadosť bude opätovne po zverejnení zámeru obce na zámenu pozemkov. Uvedená zámena zhodnotí a zlepší využiteľnosť pozemkov Obce Ľubietová a vysporiada parcely pod miestnymi komunikáciami

Za: Ing. Marián Benka, Ing. Pavol Čuba, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: Ing. Peter Sedláček

**Uznesenie bolo jednomyslene prijaté**

**Ing. Pavel Zajac**  
starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

### Uznesenie

zo dňa 26. január 2024

číslo: OcZ 12 -11/2024

### K bodu: Majetok obce

Obecné zastupiteľstvo v Ľubietovej  
*schvaľuje*

predĺženie nájomnej zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 3/2022 s Lamperom Štefanom, na budovu Kolkárne súpisné číslo 591, v k.ú. Ľubietová, do 31.12.2026. Ostatné dojednania v zmluve zostávajú nezmenené.

Za: Ing. Marián Benka, Ing. Pavol Čuba, Peter Černák, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Bc. Zdenko Urva, Pavel Zajac

Proti: -

Zdržal sa: -

**Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté**

**Ing. Pavel Zajac**  
starosta obce