

Zápisnica
z 16. zasadania Obecného zastupiteľstva v Ľubietovej,
konaného 11.decembra 2015 o 18.00 hodine v zasadačke obecného úradu

Prítomní: - podľa prezentačnej listiny (poslanci) Bc. Jana Majerová ospravedlnená

Za občanov: 8

Zvukový záznam začína od 6:00 min.

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Pavel Zajac, privítal prítomných.

Starosta obce predložil na schválenie nasledovný program:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadania obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. VZN obce – Rokovací poriadok
6. Rozpočet obce na roky 2016 - 2018
7. Majetok obce Majer, R.K. cirkev, Janušková, LK Silenica, Škultéty, Mandyčevská, Hrušková,
8. Rôzne : schválenie konateľov obecných spoločností, zakladateľských zmlúv, termíny zastupiteľstiev na rok 2016
9. Diskusia
10. Záver

Ing. Pavel Zajac – má ešte niekto nejaký návrh ? nech sa páči

Ing. Peter Sedláček – v bode 5 VZN obce, rokovací poriadok , tomu máme ako rozumieť ?

Ing. Pavel Zajac – že iba prijmem rokovací poriadok ktorý visí

Ing. Peter Sedláček - veď ale to sme predsa prijali

Ing. Pavel Zajac - ktoré?

Pavel Šimun – odsúhlasili sme iba zmeny aby mohli byť vyvesené 15 dní, keď budú visieť 15 dní budú platné

Ing. Petre Sedláček – dobre

Ing. Pavel Zajac – Ďakujem , má ešte niekto nejakú otázku ? Nikto?

Schválenie programu rokovania

UZNESENIE č. OcZ 16 – 1/2015

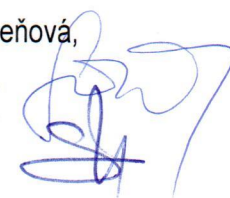
Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

Schvaľuje

program obecného zastupiteľstva v Ľubietovej a doplniť o termíny zastupiteľstiev

Za: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Pavel Šimun, Mgr. Eva Chebeňová,
Radoslav Sedlák

17.4.2016
18.4.2016



Proti: -

Zdržal sa : -

Nehlasoval: -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

2. určuje zapisovateľa a overovateľov zápisnice

UZNESENIE č.OcZ 16 – 2/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

Určuje

a/ sl. Nikolu Filadelfiovú za zapisovateľa zápisnice

b/ Ing. Petra Sedláčka a Pavla Šimuna za overovateľov zápisnice

Za: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Pavel Šimun, Mgr. Eva Chebeňová,
Radoslav Sedlák

Proti: -

Zdržal sa: -

Nehlasoval: -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

3. Voľba návrhovej komisia

UZNESENIE č: OcZ 16 – 3/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

Volí

Návrhovú komisia v zložení:

Ivan Kováč predseda

Pavel Šimun člen

Radoslav Sedlák člen

Za: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Pavel Šimun, Mgr. Eva Chebeňová,
Radoslav Sedlák

Proti: -

Zdržal sa : -

Nehlasoval: -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

17.4.2016
18.4.2016

4. kontrola uznesení

Ing. Pavel Zajac – keďže tu nemáme hlavného kontrolóra, zhrniem uznesenia. Z posledného zastupiteľstva bolo tam jedno nepodpísané, ktoré sa na poslednom zastupiteľstve schválilo to bolo podpísane, visí, bolo to ohľadom účasti starostu vo výberovej komisii, starosta sa zúčastnil výberovej komisii. Stačí takto? Poprosím zmeniť text nie na hlavného kontrolóra ale na starostu obce.

UZNESENIE č. OcZ 16 – 4/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prednesenú starostom obce

Za: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Mgr. Eva Chebeňová, Pavel Šimun, Radoslav Sedláček

Proti: -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomyselne prijaté

5. VZN obce a rokovací poriadok

Ing. Pavel Zajac – viete že nám tá boli vytknute tri body tie sa zmenili viselo to a otváram diskusiu. Má niekto niečo k tomuto bodu?

Ing. Pavel Zajac – poprosím uznesenie

UZNESENIE č. OcZ 16 – 5/2015

Obecné zastupiteľstvo obce v Ľubietová

schvaľuje

VZN obce Ľubietová, rokovací poriadok v zmysle predloženého návrhu

Za: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Mgr. Eva Chebeňová, Pavel Šimun, Radoslav Sedlák

Proti: -

Zdržal sa : -

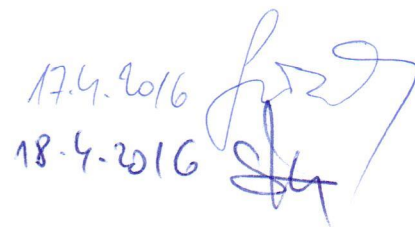
Nehlasoval: -

Uznesenie bolo jednomyselne prijaté

6. Rozpočet obce na rok 2016,2017,2018

Ing. Pavel Zajac – poprosím predsedu finančnej komisie

17.4.2016
18.4.2016



Pavel Šimun – obecný rozpočet bol vyvesený tak ako ho pripravil obecný úrad, bol prerokovaný v obecnej komisii aj s poslancami, v podstate všetky bežné výdavky ktoré sú, sa prešli, dohodlo sa, jedine na čom sme sa nedohodli, čaká sa na to, ako sa doriešia niektoré veci. Rozpočet je tým pádom prebytkový, uvidíme ešte koľko peňazí nám zostane. Dohodli sme sa aj so starostom, že v januári alebo vo februári, podľa toho ako bude čas, vezmú sa všetky projekty čo je a dohodneme sa ako ich budeme riešiť s tých prostriedkov ktoré nám zostanú. Jediná vec oproti vyvesenému rozpočtu je to, že je navýšený bežný rozpočet z podielových daní o 26.905 €, čiže tam potom bude nie 308.000 ale 334.979 a potom v podstate aj celkový príjem obecného rozpočtu bude 881.107 €. Vo výdavkovej časti sa nebude nič upravovať, potom sa dohodneme, čo ako. Snažili sme sa ešte v rozpočte zahrnúť veci, ktoré sú potrebné spraviť na čo poukázali občania. Napríklad opraviť cesty, na mostoch výtlky čo sú na miestnych komunikáciách, poukázali napríklad na neupravené hroby Kmeťa a je tam aj nejaký hrob baníka na to sa vyčlenili peniaze, potom sa občania sťažovali na Podlipe, tam sa vyčlenili nejaké peniaze a na to čo sa upozorňovalo počas celého roku, na tie strechy sme sa dohodli aby sa natreli. Budeme tam mať teraz tých zamestnancov na ktorých prídu peniaze z úradu práce rodiny a sociálnych vecí s tým, že sa kúpi materiál a budú to tí ľudia môcť poopravovať. Toľko asi k rozpočtu, kto chce, môže sa pýtať.

Ing. Pavel Zajac – dobre, nech sa páči otváram diskusiu k rozpočtu

Ing. Pavel Zajac – žiadna? tak poprosím uznesenie

UZNESENIE č. OcZ 16 – 6/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

Schvaľuje

rozpočet obce Ľubietová na roky 2016,2017,2018 v zmysle predloženého návrhu

Za: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Mgr. Eva Chebeňová, Radoslav Sedlák

Proti: -

Zdržal sa : -

Nehlasoval: -

Uznesenie bolo jednomyselne prijaté

7. Majetok obce

Ing. Pavel Zajac – Pán Majer jedná sa o pána Majera na Podlipe bol tam urobený geometrický plán a teda vymeranie záhrady 400 m² následne bol spravený znalecky posudok 219/2015 ktorý určil cenu záhrady na 11,89 € za m² a celkovú cenu na 4.756 €. Otváram diskusiu

Pavel Šimun – to sme minule preberali, dali sme predbežný súhlas pokiaľ s tým vlastník súhlasí

Ing. Pavel Zajac – nech sa páči diskusia, nemáme k tomu nič tak poprosím uznesenie.

17.4.2016
18.4.2016

UZNESENIE č. OcZ 16 – 7/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

podľa paragrafu 9 ods. 2 písmeno a) a paragrafu 9 a) ods. 8 písmeno b) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj parcely KN C 418/3 záhrada o výmere 400 m² ktorá bola oddelená geometrickým plánom č.44 58 34 86 – 050/2015 z parciel KN C 481/1 vedených na LV 793 v katastrálnom území Ľubietová vo vlastníctve obce Ľubietová kupujúcim Marianovi Majerovi r. Majerovi nar. 24.5.1980 a manželke Daniele Majerovej rod. Martušovej nar. 6.1.1981 obaja bytom Podlipa 470/7 Ľubietová za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 219/2015 na 11,89 za m² a celková cena je 4.756 € pretože predávaný pozemok je v susedstve a pozemkom kupujúcich, kupujúci zaplatia návrh na vklad a cenu geometrického plánu.

Za: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Pavel Šimun, Mgr. Eva Chebeňová, Radoslav Sedlák

Proti: -

Zdržal sa : -

Nehlasoval: -

Uznesenie bolo jednomyselne prijaté

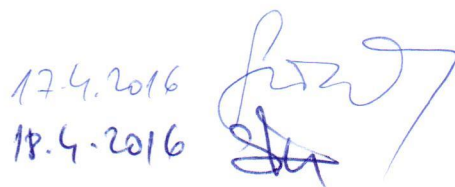
Ing. Pavel Zajac - máme tu žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi farnosť Medzibrod - návrh na zámenu pozemkov .

Vážený Pán starosta a poslanci obecného zastupiteľstva v Ľubietovej. Rímsko - katolícka cirkev, farnosť Medzibrod Hlavná 5, 976 96 Medzibrod, IČO 31938574 chce podať návrh na zámenu pozemkov medzi Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Medzibrod a Obcou Ľubietová. Chceme vám ponúknuť parcelu v Katastrálnom území Ľubietová KN C 743/3 vo výmere 3.396 m² nachádzajúca sa na LV 865, druh pozemku ostatné plochy (ide o časť futbalového ihriska v Ľubietovej) ako výmenu za parcelu v katastrálnom území Ľubietová KN E 3.376 vo výmere 3.810 m², druh pozemku lesný pozemok, ktorá sa nachádza na LV 1.670 patriacemu Obci Ľubietová, Nám. V. Dunajského 1/1,976 55 Ľubietová, Túto parcelu sme vybrali pre návrh na zámenu pozemkov preto, že navrhovaná parcela je v susedstve z našou parcelou KN E 3.475 v katastrálnom území Ľubietová, ktorá je zapísaná na LV č. 865 patriaci Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Medzibrod. Žiadna iná vhodná, ktorá by bola v susedstve s našimi pozemkami sa nenachádza. Parcela KN C 743/3 od 1.1.2016 už nebude podliehať žiadnemu nájomnému vzťahu. Nájomný vzťah k Ing. Emilovi Tokárovi a Ing. Milošovi Jahodovi sa končí 31.12.2015. Naším zámerom je, pokúsiť sa vysporiadať majetkové záležitosti medzi obcou Ľubietová a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Medzibrod . Za kladné vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujem.

Ing. Pavel Zajac – Ja som bol poverený zastupiteľstvom v stredu aby som sa spýtal, v akom štádiu je tá parcela. Bol tu dneska p. Jozef Rosenberger ako lesný hospodár a povedal, že tá parcela je vyrúbaná, ale už je tam následné zmladenie buka či čo to hovoril a povedal, že to neodporúča. Nech sa páči, otváram diskusiu

Pavel Šimun - ja by som sa chcel spýtať - oni to nechcú predať?

17.4.2016
18.4.2016



Ing. Pavel Zajac – ako to uznesenie platí, tá suma 2 eurá, oni nám ponúkajú ďalšiu možnosť. Keď povieť že ideme to odkúpiť za 2 eurá, tak to stále platí.

Pavel Šimun – môj osobný názor je, že hora prinesie väčší úžitok do budúcnosti ako trvalý trávnatý porast, myslím si, že pokiaľ sú finančné zdroje, som za finančné vyrovnanie, ak budú ochotní pristúpiť na takúto dohodu.

Ivan Kováč – ja si to myslím tiež, keď že je to už aj nasadené, ja som radšej za zaplatenie

Ing. Pavel Zajac – dobre, čiže ja som Vám navrhol uznesenie schvaľuje výmenu, čiže poprosím, aby ste ju neodsúhlasili s tým, že ja pánovi farárovi poviem, aby sa naplnilo uznesenie. Ak chcete, môžeme to navrhnúť do konca tohto roku. Nech pripraví zmluvu a vyplatíme to. Dobre? Poprosím uznesenie

UZNESENIE č. OcZ 16 – 8/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

výmenu parcely KN C 743/3 ostatné plochy vo výmere 3.396 m² uvedenej na liste vlastníctva 856 v katastrálnom území Ľubietová vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi farnosť Medzibrod nachádzajúcu sa pod futbalovým ihriskom za parcelu KNE 3476 lesný pozemok vo výmere 3.810 m² vedený na liste vlastníctva 1.670 v katastrálnom území Ľubietová na obec Ľubietová.

Za: -

Proti: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Pavel Šimun, Mgr. Eva Chebeňová, Radoslav Sedlák

Zdržal sa: -

Nehlasoval: -

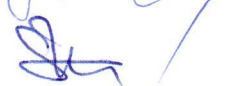
Uznesenie nebolo prijaté

Ing. Pavel Zajac – pani Gemma Elizabeth Janušková, Mlynárska 328/19, Ľubietová. Žiadosť o prenájom/odpredaj obecného majetku. Žiadosť tvorí prílohu tejto zápisnice.

Ing. Pavel Zajac – je tu mapka, jedná sa o pozemok pri hornom grante, je tam vlastne ten priečny chodník a oni by si to predstavovali asi odkúpiť po ten priečny chodník, ktorý je smerom medzi Mlynárskou a Banickou. Z hornej časti je tam pozemok veľký 9 m. Zase poviem to, na čom sme sa dohodli v stredu, že podľa vás takýchto žiadostí bude pribúdať ohľadom parkovanie odstavných miest tak sme sa dohodli, že Stavebná komisia spolu s obecným zastupiteľstvom skúsi dať nejaký návrh, ako by sa tieto veci riešili, aby ľudia mohli parkovať, alebo aby si mohli spevniť tie verejné plochy, alebo ako sa bude riešiť celý tento problém s parkovaním. Vieme, že áut pribúda, nie ubúda a s tým parkovaním začína byť problém aj v Ľubietovej, nech sa páči otváram diskusiu.

Ivan Kováč – ja môžem len zopakovať na čom sme sa dohodli, že by sa mal tento problém riešiť globálne ako to námestie, a vôbec centrum v Ľubietovej bude vyzeráť, aby sa nezmenšovali tie trávnaté plochy. Verejným hovorom snažiť sa nájsť riešenie aby to bolo v prospech všetkých, nie len kvôli tým, ktorí tam chcú parkovať.

Ing. Pavel Zajac – Ďakujem nech sa páči

17.4.2016 
18.4.2016 

Pavel Šimun – ja len doplním, tak ako sme navrhli na Podlípe so starostom s občanmi sa porozprávať aké majú problémy, tak v daných lokalitách, ktoré stavebná komisia vytipuje, kde sa s tým mohlo niečo robiť, tak zvoláme tých občanov, nebudeme celú dedinu zvolávať, ale len tých, ktorých sa to bude v tej danej lokalite týkať a porozprávame sa s nimi, ako by si to oni predstavovali, aké sú možnosti obce, čo by oni boli ochotní spraviť a nejak tak, aby sme z dediny nespravili na tej zeleni čo máme, tak ten si spraví prístrešok, ten bude chcieť vymurovať garáž a spravíme z toho strašidlo a zohyždíme si dedinu. Asi tak sme sa dohodli, že by sme to vyriešili.

Pavel Zajac – Ďakujem ďalšie názory

Bohumil Chládek – ja som bol na poslednom verejnom hovore pánom Kršteníkom obvinený pre parkovanie na chodníku. Nie je to pravda, parkujem pod bránou, ale veľa vodičov vrátane pána Kršteníka parkuje na chodníku. Dal som návrh ohľadom parkovania, aby obec spravila prieskum aj poslanci, že kto má záujem o výstavbu radovej garáže, ak by obec poskytla nejakú pôdu v nejakej lokalite.

Ing. Pavel Zajac – Pán Chládek ja som presne tak ako ste teraz povedali, tak som to v stredu poslancom povedal, že tu bola taká žiadosť z vašej strany, kde ste chceli viacerí záujemcovia o tie garáže, ale myslím si, že toto by bolo presne záležitosťou toho jednanie v tých daných lokalitách. Dobré Pán Chládek? Ako ja, viem, že ste dávali žiadosť, tak keď budeme riešiť Hrnčiarsku ulicu, určite vás vyzveme, dobre? Ďakujem ešte má niekto nejaký návrh? Tak ja navrhujem, aby sme toto uznesenie neprijali a v tomto zmysle odpíšem Gemme Elizabeth Janušovej, že teda takto ju oslovíme dakedy v jarých mesiacoch, dobre? Alebo koncom zimy dobre?

Pavel Šimun – skorej v marci, apríli

Ing. Pavel Zajac – dobre , ďalej LK Silencia spolu s p. Hruškovou, prečítam žiadosť.

Ing. Peter Sedláček – čo je ta LK silencia ?

Ing. Pavel Zajac – pohrebná služba

Ing . Pavel Zajac- LK Silencia kompletne pohrebné služby - žiadosť o prenájom priestorov tvorí prílohu tejto zápisnice.

Ing. Pavel Zajac – jedná sa o priestory kaderníctva, kde je p. Hrušková plus tá vedľajšia miestnosť, kde bol Tipos, v tom Tipose by chceli mať kanceláriu a v kaderníctve ukážkovú miestnosť na truhly, vence a tak ďalej. Svojím spôsobom, ja navrhujem, aby sme to odložili , včetně p. Hruškovej, ja viem že som bol poverený aby som sa s p. Hruškovou stretol, ale ja som dnes naozaj nemal na to čas, tak to môžem skúsiť v pondelok. A druhú vec môžem spraviť, ja som navrhoval, je tam dosť markantný rozdiel v tom prenájme, p. Hrušková tam platí zhruba 20€ mesačne a títo by platili zhruba 200€ mesačne, čiže to je dosť veľký rozdiel. Ja som dal jeden návrh, že by sa to kaderníctvo presunulo do budovy knižnice, kde tam je jedna veľká miestnosť vzadu, kde je možná komplet infraštruktúra, je tam komplet voda, odpad, plus sú tam toalety, takže ak by bola ochota, že by sa to vyriadilo, prispôbilo a presunulo tam, aby ten nájom mohol ostať rovnaký, ale svojím spôsobom to nechám na rozhodnutie obecného zastupiteľstva s tým, že ja ponúkam, že by sme to na budúci týždeň vypratali, aby ste videli, aký ten priestor je a popripade v stredu že by sme so stavebnou komisiu išli pozrieť . Nech sa páči otváram diskusiu

Pavel Šimun – a tá ďalšia možnosť, hovorili sme o klube Macík...

Ing. Pavel Zajac – nebol som s nikým, nestihol som hovoriť s nikým.

17.4. 2016
18.4. 2016

Pavel Šimun - a keby sme to vynechali? Dohodli sme sa, že medzi sviatkami spravíme zastupiteľstvo a vyriešime to tam. Dovtedy by si to stihol porozprávať sa s jednými, s druhými ... a potom by sme to uzavreli.

Ing. Pavel Zajac – ja toto presne navrhujem, ale hovorím ak by sa dalo Ivan stavebnej komisii, pôjdeme v stredu alebo štvrtok keď je knižnica, išli by sme to pozrieť. Ja to dám do vtedy vypratať.

Ivan Kováč – tak mi zavolaj kedy by sa ti dalo, lebo ty si v podstate stále preč, alebo na stredu sa môžeme dohodnúť?

Ing. Pavel Zajac – lepšie by bolo vo štvrtok, keď bude knižnica otvorená, pôjdem sa tam pozrieť, lebo priznám sa, že som tam ešte nebol. Ale dám to vypratať, aby to bolo čisté, hovorím, tam to susedí s tým záchodom priamo na tej stene, ktorá susedí s umývadlom, čiže by tam nemal byť žiadny problém ani s vodou, ani s odpadom.

Ivan Kováč – tam sme sa bavili o tom, že tam chodia staršie dámy k tejto pani kaderníčke, že tie schody tam bol problém.

Ing. Pavel Zajac – ja nemám nič proti p. Hruškovej, je to na Vás ako rozhodnete, ale vravím, je tam dosť rozdiel v tom nájme. Je to jedna desatina, nič iné nemám čo k tomu povedať. Môžeme to teda odložiť na ďalšie zastupiteľstvo?

Pavel Šimun – tak aby sme poznali názory možnosť aj toho Macíka čo sme navrhovali že ten Macík by mohol ísť na klub a v podstate, ak im ten priestor bude vyhovovať veľkosťou a budú to tam mať prepojene na detské ihrisko, môžu tam ísť deti vonku, môžu to aj v lete využívať. Nechal by som to zatiaľ tak. Keď budeme týchto troch vedieť, môžeme to uzavrieť.

Ing. Pavel Zajac – dobre, mám tu ešte jednu žiadosť, ale priznám sa, že tú som asi nemal dávať do zastupiteľstva - p. Timotej Škultéty dal na vedomie, že ukončil nájom p. Repkovi. Jedná sa o parcelu vo Vôdke, kde p. Repka má chatu. Ja som sa snažil to zidentifikovať a osobne si myslím, že p. Škultéty dáva výpoveď na niečo, čo vôbec nevlastní, lebo tam na liste vlastníctva je Kadnár Jozef, Kadnárova Ružena a Blatnická Mária. Nevieť prečo a nebudeme sa tým ani zaoberať, p. Škultéty tu ani nie je, dáva nám to na vedomie a je to spor medzi nimi dvoma, tak nech si to vyriešia. Čiže to odkladám. Ak sa chce niekto niečo opýtať? Nikto?

Ing. Pavel Zajac – je tu ešte p. Mandyčevska – zmluva, osobne si myslím, že tam nie je žiadny problém tak ak chcete, či to odložíme?

Pavel Šimun – nie uzavrieme to

Ing. Pavel Zajac - Čiže ideme len predĺžiť nájom ja som vlastne spravil uznesenie predloženie nájomnej zmluvy pre Lenku Mandyčevskú na prenájom prevádzky kaderníctva v budove súpisné č. 2 na dobu.. chcete tam niečo upravovať?

Pavel Šimun - na rok to má stále nie?

Ing. Pavel Zajac – áno, na rok.

Pavel Šimun – tak to nechajme tak

Ing. Pavel Zajac – čiže na dobu do 31.12.2016 áno?

Pavel Šimun – áno

Ing. Pavel Zajac – dobre tak poprosím prečítať uznesenie ak nemá nikto žiadny diskusný príspevok ? Nie je nikto tak nech sa páči.

17.4.2016

18.4.2016

UZNESENIE č. OcZ 16 – 9/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

predĺženie nájomnej zmluvy pre Lenku Mandyčevskú na prenájom prevádzky kaderníctva v budove súpisne č.2 na dobu do 31.12.2016

Za: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Pavel Šimun, Mgr. Eva Chebeňová, Radoslav Sedlák

Proti:

Zdržal sa : -

Nehlasoval: -

Uznesenie bolo jednomysel'ne schválené

8. Rôzne

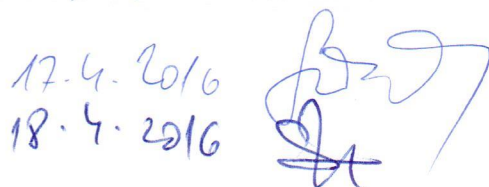
Ing. Pavel zajac – prvý bod je schválenie konateľov obecných spoločností. Prebehlo výberové konanie ja ho mám tu. Na obecné lesy boli štyria záujemcovia - p. Jozef Rosenberger , p. Pavol Kútny, p. Ľubomír Klementis z Ponickéj Huty a p. Ing. Haviar zo Slovenskej Ľupče. 2.12. tak ako sme sa dohodli 30.11., boli otvorené obálky a skonštatovalo sa, že všetci štyria splnili požiadavky na výberové konanie. Tým pádom sme ich pozvali 2.12. na pohovor, prebiehal tým spôsobom, že vlastne sme ich dali do poradia ako sa prihlásili, ale pán Jozef Rosenberger z dôvodu toho, že bol na školení vo Zvolene požiadal o presunutie na záver, v čom sme vyhovel. Čiže vypočuli sme ľudí v poradí pán Ing. Klementis Ľubomír, Ing. Haviar Milan, Ing. Kútny Pavol a pán Rosenberger Jozef. Prebiehalo to tak, že zhruba 15 min uchádzači rozprávali, následne boli dané nejaké otázky na ktoré zodpovedali s tým, že následne sa komisia o týchto prezentovaniach a vypočutiach poradila a porovnali sme si referencie a potom padol návrh, aby za konateľa obecných lesov bol zvolený pán Jozef Rosenberger, čo bolo hlasovaním jednohlasne odhlasované. Čiže toto je výsledok verejnej súťaže obecných lesov. Čo sa týka obecnej pily, tam bol väčší problém, bol tam iba jeden uchádzač pán Ing. František Horčín, ktorý po prvé nepredložil všetky materiály; nedodal výpis z registra trestov, napriek tomu sme ho vlastne pozvali s tým, že mali sme dosť problém s tou pozvánkou, lebo pán František Horčín nemá ani mail. Snažil som sa mu dovolať, sms-kovať, potom v deň konania toho výberového konania, dňa 3.12. sám volal na obecný úrad a sme sa dohodli, že príde na 17-tu hodinu. Čiže pán Ing. František Horčín prišiel, oboznámili sme ho s tým, že teda nesplnil podmienky súťaže ktoré sme vypísali s tým, že nepredložil výpis z registra trestov, avšak sme sa dohodli, že keď už prišiel sem zo Slovenskej Ľupče, tak ho vypočujme, čo sa aj stalo. Ale výsledok je taký, že komisia sa dohodla, že nevyberie pána Horčina za konateľa obecnej pily a zopakuje výberové konanie dakedy v jarých mesiacoch. Môže byť? Dobré? Čiže otváram diskusiu.

Pavel Šimun – nie je k čomu diskutovať, povedal si všetko

Ing. Peter Sedláček – všetko nie - nechcem nič v podstate povedať, len som počul, že tu niekde zaznelo slovo „hurá,,

Sidónia Filadelfiová- áno ja som to povedala

17.4.2016
18.4.2016



Ing. Peter Sedláček - no tak to hurá nebolo až také jasné. Myslím si, že to hurá je dôsledok toho, že v podstate občanom bolo trištvrte roka podsúvané, že my chceme Paľa Kútneho spraviť konateľom, alebo že sa chce pomstiť atď... Nevie, aké reči ešte boli, ale takto to bolo trištvrte roka podsúvané občanom. My sme totižto Paľovi Kútneho už v máji tohto roku povedali, že ak sa prihlási do výberového konania, poslanci ho nepodporia z toho titulu, aby to nebol precedens a aby to nevyzeralo tak, ako som to práve teraz povedal. To znamená, že z tých kandidátov, ktorí sa prihlásili za konateľov obecných lesov je to hurá Jozef Rosenberger, ktorý naozaj z tých ďalších troch po zistení všetkých skutočností, ktoré sa jednotlivé veci týkajú, najvhodnejšieho sme vybrali Joža Rosenbergera. To je to „hurá“.

Ing. Pavel Zajac – ja ešte objasním aké som prichystal uznesenia - to teraz sa týka konateľov. Prvé je Jozef Rosenberger na základe výberového konania jasné. Druhé, dneska som volal s právnikom, ktorého vlastne zohnala Milena ohľadom toho zápisu do obchodného registra. Mal by to spraviť konateľ, konateľ by ho mal podpísať, čiže my by sme mali pani Briakovú oficiálne premenovať za konateľku, a ja som si prichystal takéto uznesenie aby bolo jasné.

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubietová schvaľuje Emíliu Briakovú za konateľku spoločnosti Obecná pila Ľubietová s.r.o. lebo vo výberovom konaní nebol zvolený konateľ spoločnosti a výberová komisia sa zhodla na zopakovaní výberového konania v jarných mesiacoch v roku 2016. Čiže zhruba takýto som dal text uznesenia. Ak je s tým nejaký problém, treba povedať, ale osobne si myslím, že by sme mali pani Briakovú menovať do funkcie konateľa

Pavel Šimun – ja len doplním, my sme prijali uznesenia ako povereného konateľa, obchodný zákonník taký inštitút nepozná, ale mali by sme teraz povedať, že spravíme výberové konanie do konca apríla alebo marca a ju by sme mali iba na ten čas menovať

Ing. Pavel Zajac – Paľo ja by som tam ten čas neobmedzoval

Ivan Kováč – dokončíme ešte toto výberové konanie, dokončíme jednu vec..

Pavel Šimun – dobre

Ing. Pavel Zajac – však môžeme diskutovať

Pavel Šimun – ja by som navrhol, aby sme to rozdelili takto, že aby sme spravili najprv jednu spoločnosť a potom druhú, aby sme nepreskakovali z jedného bodu do druhého

Ing. Pavel Zajac - no ako chcete

Pavel Šimun –lebo vieš, pri Jožovi je to jasné, tam by sme mali prijať uznesenie

Ing. Pavel Zajac – ja som to nespravil do jedného uznesenia, každý má zvlášť uznesenie

Pavel Šimun – potom je tam druhá vec, tie zakladacie listiny čo sme ti aj v stredu povedali, že navrhujeme zmenu, aby valné zhromaždenie bol starosta obce Ľubietová a poslanci obecného zastupiteľstva, lebo v zákone to nikde nie je zakázané.

Ing. Pavel Zajac – ja som povedal že ak toto navrhnete, ja to tak zmením a dám to zapísať

Pavel Šimun – v podstate potom to isté by sme mali takýmto spôsobom spraviť aj pre obecnú spoločnosť pila, čiže 4 uznesenia by sme mali prijať...

Ing. Pavel Zajac - ja som prichystal 4 uznesenia, čiže nech sa páči

Ivan Kováč – tak začnime

Pavel Šimun – ešte nie, ak chce niekto diskutovať

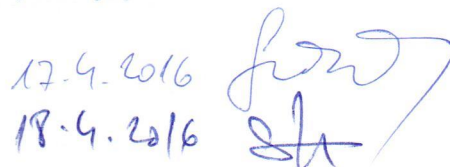
Ing. Pavel Zajac – Nech sa páči diskusia

p. Bohumil Chládek – ja som sa len chcel spýtať, dobre som rozumel na tu pílu to je pán Horčín?

Ing. Pavel Zajac – áno

p. Bohumil Chládek – to je zo Slovenskej Ľupče ?

17.4.2016
18.4.2016



Ing. Pavel Zajac – áno

p. Bohumíl Chládek – a to je brat pána Kamila Horčina čo bol predseda družstva Vepor?

Ing. Pavel Zajac – pán Chládek to ja neviem, netuším. Ja poviem iba to, že pán Horčín podľa životopisu a to hovorím nechcem tu nič na neho vyťahovať, ale z posledných rokov bol 5 nezamestnaný, a sa nám zdalo, že nebol dobrý kandidát. To je asi všetko. Nech sa páči ďalšia diskusia .

Ing. Peter Sedláček – ja sa len chcem opýtať, lebo ja teraz som si narýchlo prečítal tie zakladateľské listiny v podstate tak lepšie len lesnú, ja tam vidím aj nejaké formálne chyby, veľa odrážok a neviem čo ešte. A ďalej by som sa chcel opýtať, na poslednej strane, na členov dozornej rady sa vzťahuje zákaz konkurencie podľa § 136 ustanovenia resp. 133, ale akého zákona...???

Ing. Pavel Zajac – ja som to stiahol niekde z internetu...

Ing. Peter Sedláček – no ja chcem len povedať, že ak ideme nejakú zakladateľskú listinu znovu schvaľovať, tak mala by byť aj formálne správna a malo by byť v nej všetko tak, ako zákon vyžaduje. To znamená, že keď napíšeme § 136 resp. 133, tak aj podľa nejakého zákona, lebo § 136 môže mať 355 zákonov. A ešte jednu vec, toto len tak narýchlo pri píle, tak isto formálne chyby a základné imanie spoločnosti je 56.639 tak isto formálna chyba. Ak je podľa mňa 56.639 tu, tak aj obecná píla musí mať 56.639 nie? Je to správne?

Pavel Šimun – dobre ale ešte nie je všetko vyplatené na obec

Ing. Pavel Zajac – dnes prišli posedné

Pavel Šimun – dobre tak to sme nevedeli, tak poďme potom tak, že spravme lesy a potom pílu, lebo budeme takto preskakovať

Ivan Kováč - môžem ešte ja niečo povedať, ste síce aktívni ale čo keby sme šli po poriadku

Ing. Pavel Zajac – dobre, poprosím uznesenie

UZNESENIE č. OcZ 16 – 10/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

na základe výberového konania Jozefa Rosenbergera, nar. 4.12.1960 trvale bytom E. Ruska č. 278/7, Ľubietová za konateľ a spoločnosti Obecné lesy Ľubietová s.r.o.

Za: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Pavel Šimun, Mgr. Eva Chebeňová, Radoslav Sedlák

Proti:

Zdržal sa : -

Nehlasoval: -

Ivan Kováč – ďalšie uznesenie tu máme o píle prečítam ku konateľke obecnej píly

Ing. Pavel Zajac – vyriešme konateľov

Ivan Kováč – práve preto to teraz hovorím, ak sa chcete k tomu vyjadriť, tak prečítam vám ešte raz ten návrh uznesenia, chcete?

Pavel Šimun – prečítaj

17.4.2016 
17.4.2016 

Ivan Kováč – obecné zastupiteľstvo Obce Ľubietová schvaľuje Emíliu Briakovú za konateľku spoločnosti obecná pila Ľubietová s.r.o. , lebo vo výberovom konaní nebol zvolený konateľ spoločnosti a výberová komisia sa zhodla na zopakovaní výberového konania v jarných mesiacoch roku 2016. Tak ak chcete o tom diskutovať ...

Ing. Pavel Zajac – nech sa páči , chce niekto o tom diskutovať?

Ivan Kováč – ja by som teda mal niečo, to čo povedal starosta, ja by som tiež nebol veľmi za to, aby sa určil nejaký termín, pretože po tejto skúsenosti čo sa nám nikto neprihlásil, alebo iba jeden prihlásil, neurčujeme si termíny, ktoré nebudeme možno môcť plniť

Ing. Pavel zajac – ja si tiež osobne myslím, že si môžeme vyrobiť iba problém

Ivan Kováč – no veď práve

Ing. Pavel Zajac – ako môžeme sa kludne dohodnúť, že kedy sa zase spraví výberové konanie, ja nemám s tým problém, v marci, apríli, v máji, uvidíme ako to pôjde. Čiže môžeme dať hlasovať takéto znenie uznesenia, či ho chcete upraviť?

Ivan Kováč – ja som ho len doplnil o dátum narodenia a adresu

Ing. Pavel Zajac – Dobré

UZNESENIE č. OcZ 16 – 11/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

obecné zastupiteľstvo Obce Ľubietová schvaľuje Emíliu Briakovú nar. 8.7. 1954 trvale bytom Bakossova 3/E 97401 BB, za konateľku spoločnosti obecná pila Ľubietová s.r.o. , lebo vo výberovom konaní nebol zvolený konateľ spoločnosti a výberová komisia sa zhodla na zopakovaní výberového konania v jarných mesiacoch roku 2016

Za: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Pavel Šimun, Mgr. Eva Chebeňová, Radoslav Sedlák

Proti:

Zdržal sa : -

Nehlasoval: -

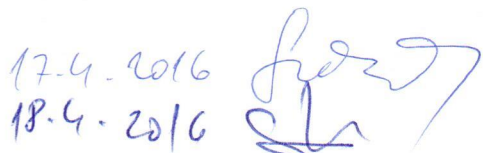
Ing. Pavel Zajac – poďme k zakladateľskej listine spoločnosti Obecné lesy .Tu je to jednoduchšie ako pri Obecnej pile, lebo Obecná pila potrebuje ešte doplniť predmet činnosti, sa mi zdá. Tuto bolo doplnené len dozorná rada, celý ten odstavec tam súhlasím že ten zákon tam musí byť.

Ivan Kováč – sú tam veci v predmete podnikania, ktoré by tam nemali byť, napr. stavebná činnosť, činnosť stavebného dozoru, odborná spôsobilosť... Ak príde kontrola, môžeme za to dostať pokutu

Návrhy vypustiť niektoré body zo zakladateľskej listiny...

Pavel Šimun – zmeniť bod v tomto znení - valné zhromaždenie spoločnosti tvorí starosta obce a poslanci obecného zastupiteľstva a na zadnej strane – členov dozornej rady menuje valné zhromaždenie

17.4.2016
18.4.2016



Ivan Kováč – v bode 3 – nakladanie s finančným limitom konateľ môže do 6.600 €, ostatné vypustiť

Ing. Peter Sedláček – opraviť číslovanie odstavcov, odrážky, doplniť zákony

Ing. Pavel Zajac – prečítal všetky upravované zmeny

UZNESENIE č. OcZ 16 – 12/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

znenie Zakladateľskej listiny spoločnosti Obecné lesy s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

Za: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Pavel Šimun, Mgr. Eva Chebeňová,
Radoslav Sedlák

Proti:

Zdržal sa : -

Nehlasoval: -

Ing. Pavel Zajac – najprv predmet podnikania - doplnila sa tam nákladná cestná doprava. To je ohľadom Peugeotu, živnosť na to máme, ale nie je to v obchodnom registri. Základné imanie - dnes poslali 10.000, čiže to už je splatené, 20.000 poslali v minulom roku a teraz 10.000.

Ing. Peter Sedláček – treba opraviť sumy – číselné vyjadrenie musí byť rovnaké so slovným vyjadrením

Ing. Pavel Zajac - dobre

Pavel Šimun – bod 9 by som vypustil úplne, lebo ten bod je zdvojený a je riešený potom vzadu, tam čo si doplnil tie valné zhromaždenia

Ing. Pavel Zajac – dobre čiže tým pádom prečíslovať hej? To vychádza zo spoločenskej zmluvy lebo tam bolo viac tých bodov

Pavel Šimun – áno lebo to je zakladacia listina a toto je spoločenská zmluva. A tu hneď keď pôjdeme tie práva a povinnosti spoločníka, tam tiež môžeme vynechať odrážku, bude ich tam 5

Ing. Pavel Zajac – zase tam pod valné zhromaždenie doplniť?

Pavel Šimun – áno, presne takým istým spôsobom

Ing. Pavel Zajac – čiže doplníme to pod orgány spoločnosti, alebo to valné zhromaždenie bude tak ako u lesov, že ho tvorí starosta a poslanci?

Pavel Šimun – áno a potom na 4 strane to f ako sme aj u lesov

Ing. Pavel Zajac – čiže tú druhú vetu

Pavel Šimun – tú do tých 10.000

Ing. Pavel Zajac – dobre

Pavel Šimun – a potom v prípade dozornej rady tak isto tam „menuje“, valné zhromaždenie

Ivan Kováč - a potom dozorná rada a činnosť konateľa

Ing. Pavel Zajac – potom zase zákon doplniť hej?

Pavel Šimun – áno doplniť a prečíslovať.

Ďalšie úpravy o znení, číslovaní, formulácii jednotlivých bodov...

UZNESENIE č. OcZ 16 – 13/2015

17.4.2016
18.4.2016

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

znenie Spoločenskej zmluvy spoločnosti Obecná pila Ľubietová s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

Za: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Pavel Šimun, Mgr. Eva Chebeňová,
Radoslav Sedlák

Proti:

Zdržal sa : -

Nehlasoval: -

Zvolanie obecného zastupiteľstva na deň 28.12.2015

Pavel Šimun – to len aby sme informovali občanov, že prečo 28.12.2015 bude zastupiteľstvo – nastali určité zmeny v transferoch od štátu do obecného rozpočtu pre školu, treba to spraviť do konca roka, aby to platné, musí to visieť 15 dní a potom to schváliť.

Ivan Kováč – prepáčte, odbočím, v zmluve som našiel v bode „Práva a povinnosti spoločníka“ formuláciu – zachovávať obchodné tajomstvo. Ako tomu mám rozumieť? Aké tajomstvo treba zachovávať, keď všetko vrátane hospodárskeho výsledku sa dá nájsť na internete?

Ing. Pavel Zajac – to treba rozumieť tak, že zachovávať obchodné tajomstvo voči iným spoločnostiam

UZNESENIE č. OcZ 16 – 14/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

Schvaľuje

zvolanie obecného zastupiteľstva na 28.12.2015 o 18.00 hodine .

Za: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Pavel Šimun, Mgr. Eva Chebeňová,
Radoslav Sedlák

Proti:

Zdržal sa : -

Nehlasoval:

Bohumír Chládek – chcem sa opýtať, či zakladateľská listina bude zverejnená na internete, či si ju bude možné prečítať.

Ing. Pavel Zajac – bude v obchodnom registri, v zbierke listín, tam si ju bude možné prečítať

Bohumír Chládek – a ešte sa chcem spýtať na dozornú radu, ktorá bude vymenúvaná valnou hromadou. Kto ju bude odvolávať? 2 roky tu bol spor o tom, že kto odvoláva dozornú radu.

Ing. Pavel Zajac – ten čo ju bude menovať, ten ju bude aj odvolávať, teda valné zhromaždenie, ktoré tvorí starosta a poslanci. Chcete poslanci to zmeniť?

12.4.2016
18.4.2016

Pavel Šimun – to by sme museli doplniť aj odvolávanie konateľa a myslím si, že zákon je jasný a ak to bude takto zapísané ako sme schválili, tak nebude problém.

Procedurálny návrh – či to zmeniť, alebo nie – hlasovaním jednohlasne potvrdené znenie v zmysle schválených uznesení, t.j. netreba meniť formuláciu o odvolávaní dozornej rady.

UZNESENIE č. OcZ 16 – 15/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

schvaľuje termíny zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2016 nasledovne: 26.2., 22.4., 24.6., 9.9., 11.11., 9.12.,

Za: Ing. Peter Sedláček, Michaela Černáková, Ivan Kováč, Pavel Šimun, Mgr. Eva Chebeňová, Radoslav Sedlák

Proti:

Zdržal sa : -

Nehlasoval: -

9. Diskusia

p. Garajová – chcela by som sa opýtať či sa už vybrala miestnosť pre škôlku?

Ing. Pavel Zajac – pani riaditeľka vybrala miesto v suteréne s ktorým nie sme stotožnený , v januári nás čaká ďalšie jednanie so školskou radou a základnou školou Ľubietová. Podľa nás, najvýhodnejšie by boli priestory v škole na poschodí v školskom klube detí.

Pavel Šimun – ja osobne si myslím, že treba počkať na zápis , potom vynaložíme všetko úsilie na to, aby bol tento problém vyriešený k spokojnosti všetkých, lebo všetko to smeruje k tomu, že čísla ktoré sme dostali, boli prehnané.

Ing. Pavel Zajac – dobre ďakujem

Bohumír Chládek - ja sa chcem opýtať za koľko mesiacov dostal Ing. Peter Krč odstúpné ?

Ing. Pavel Zajac - bolo to urobené dohodou v zmysle konateľskej zmluvy

Bohumír Chládek – neodpovedali ste mi, na čo som sa pýtal

Ing. Pavel Zajac – Ing. Peter Krč mal v zásade 2 veci - bol konateľom, a ďalšia vec – on ako konateľ podpísal sám so sebou aj pracovno-právny vzťah, bol teda aj riaditeľ. Ako riaditeľ nedostal odstúpné žiadne, ako konateľ dostal odstúpné.

Bohumír Chládek - ešte sa chcem opýtať, či valné zhromaždenie ide kupovať auto pre nového konateľa p. Rosenbergera ?

Ing. Pavel Zajac – zatiaľ p. Rosenberger povedal že nepotrebuje, že to nemám zatiaľ riešiť, dohodli sme sa tak, že na dlhšie cesty mu zatiaľ poskytnem obecnú Fábriu

17.4.2016
18.4.2016

Júlia Sedláčková – chcem sa opýtať, hovorili ste o pohrebníctve a o tom, že kaderníčku presťahujete do klubu. Myslím si, že to nie je dobré riešenie, pretože ku nej chodia staršie ženy, ktoré majú problém vyjsť po schodoch. Malo by sa skôr hľadať také miesto, kde by sa dal riešiť bezbariérový vstup a tiež si myslím, že tie ženy skôr využijú kaderníčku ako pohrebníctvo.

Ing. Pavel Zajac – skúsime preveriť možnosti, neviem či tá vec ktorú som navrhol, či je vôbec reálna, máme prejednať aj Macíka, je tam viac možností. Nemáme záujem zlikvidovať p. Hruškovú.

Marián Kútik – po minulej verejnej schôdzi som videl starostu na Majerčoku aký výsledok sme z toho spravili?

Ing. Pavel Zajac – bol som s pánom Majerom a Bartom, pán Majer ma požiadal o vyrezanie kríkov, kvôli ktorým tam namrza ľad, kríky sme vyrezali plus tam má pán Medvec ísť prehĺbiť rigol, aby voda tiekla do mreže a nie až na Majerčok - to je prvý výsledok. Druhý výsledok čo sa týka zeminy pán Barto tú zem potrebuje na zemné úpravy, nevedel povedať, kedy to bude realizovať, záleží od počasia. Nie je pravda, že tú zem tam navozil pán Kandár, navozila to tam firma, ktorá robila tie zemné úpravy. Zem sa z tade odvezie na Bartove pozemky s tým že p. Barto prisľúbil, že vyasfaltuje minimálne zadnú časť Majerčoka a urobí všetko pre to, aby tam bol poriadok.

Marián Kútik – mne nejde o stavby p. Bartu, mne ide o zem, ktorú dovezol človek, ktorý keď ma videl, tak zastavil a povedal, že o 3 dni tú zem odvezie. Tá hlina je tam už 3 mesiace. Keď je dážď, tak ju splavuje po ulici, je blato po celej ulici až po Korduličov a my to musíme upratovať.

Ing. Pavel Zajac – je to zem p. Bartu, má byť použitá ako ornica. Čie sú tie stromy – slivky? Chcem predísť problému, vypílili by sme ich, sú na obecnom pozemku. Bolo by treba upratať tam aj drevo, aby tam bol pekný pozemok.

Marián Kútik – slivky boli p. Boženy Saukovej, teraz je majiteľom zrejme p. Dobrik, oni to kúpili

Bohumír Chládek – pozeral som na kataster portál, že cesta na Lúčky je po novom v majetku O. Villantovej. Pokiaľ je to súkromný pozemok, nebudeme môcť ísť pôvodnou cestou na Lúčky.

Ing. Pavel Zajac – poďte ideme si sadnúť k mape nemusíme ostatných zdržovať. Dobré?

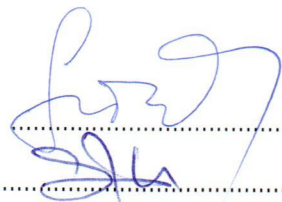
10. Záver

Ing. Pavel Zajac – Ďakujem a prajem Vám pekné sviatky

Overovateľ:

Ing. Peter Sedláček

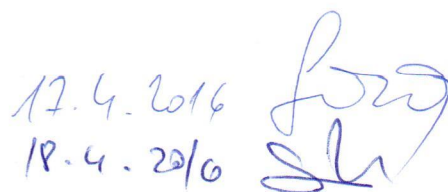
Pavol Šimun



Starosta obce Ing. Pavel Zajac

.....

17.4.2016
18.4.2016



17.4.2016 *[signature]*
18.4.2016 *[signature]*