

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

U Z N E S E N I E

zo dňa 4. septembra 2020 číslo: OcZ 15 –1/2020

K bodu: **Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

program obecného zastupiteľstva v Ľubietovej

Za: Ing. Marián Benka, Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka,
Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Bc. Zdenko Urva

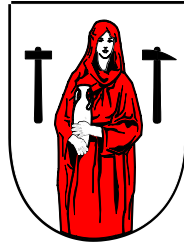
Proti : -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

U Z N E S E N I E

zo dňa 4. septembra 2020 číslo: OcZ 15 –2/2020

K bodu: **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

určuje

Zuzanu Majerovú za zapisovateľku zápisnice

Ing. Petra Sedláčka a Pavla Šimuna za overovateľov zápisnice

Za: Ing. Marián Benka, Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka,

Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Bc. Zdenko Urva

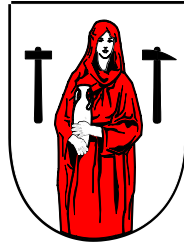
Proti : -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

U Z N E S E N I E

zo dňa 4. septembra 2020 číslo: OcZ 15 –3/2020

K bodu: **Voľba návrhovej komisie**

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

volí

návrhovú komisiu v zložení:

Pavol Šimun

Ing. Peter Sedláček

Katarína Resutíková Mandyčevská

predseda

člen

člen

Za: Ing. Marián Benka, Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka,
Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Bc. Zdenko Urva

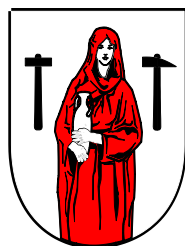
Proti : -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

U Z N E S E N I E

zo dňa 4. septembra 2020 číslo: OcZ 15 –4/2020

K bodu: **Úprava uznesenia OcZ 14-6/2020 zo dňa 23.6.2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

úpravu Uznesenia OcZ 14-6/2020 z 23.6.2020 bod II.písmeno c) Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 13 772,51€

Za: Ing. Marián Benka, Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka,
Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Bc. Zdenko Urva

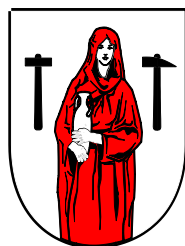
Proti : -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

U Z N E S E N I E

zo dňa 4. septembra 2020 číslo: OcZ 15 –5/2020

K bodu: **Majetok obce**

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

A. berie na vedomie

žiadosť Ing. Emila Tokára, Kollárova 7 , Banská Bystrica o zámenu majetku s Obcou Ľubietová a to: parcely KN C 580 zastavané plochy a nádvoría, o výmere 392 m²· KN C 579/13 trvalo trávnatý porast o výmere 613 m² a KN C 579/8 trvalo trávnatý porast o výmere 2711 m² v k.ú. Ľubietová vo vlastníctve obce, za budovu súp. číslo 529 – sklad hnojiva vo vlastníctve Ing. Emila Tokára.

B. Konštatuje

Pozemky obce sú pod budovou , alebo bezprostredne hraničia s budovou vo vlastníctve žiadateľa a predajom tretej osobe by došlo k obmedzeniu užívacích práv k majetku v jeho vlastníctve, čo sa považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

C. súhlasí

so zverejnením zámeru na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve obce Ľubietová a to: parcely KN C 580 zastavané plochy a nádvoría, o výmere 392 m²· KN C 579/13 trvalo trávnatý porast o výmere 613 m² a KN C 579/8 trvalo trávnatý porast o výmere 2711 m² v k.ú. Ľubietová, za budovu vo vlastníctve Ing. Emila Tokára súp. číslo 529 – sklad hnojiva v k. ú. Ľubietová. Cena pozemkov a budovy bude stanovená minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po zverejnení zámeru obce o zámenu predmetných nehnuteľností.

Za: Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček,
Pavol Šimun, Bc. Zdenko Urva

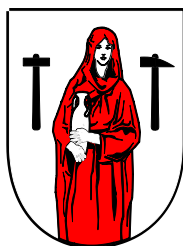
Proti : -

Zdržal sa : - Ing. Marián Benka

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo prijaté

Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

U Z N E S E N I E

zo dňa 4. septembra 2020 číslo: OcZ 15 –6/2020

K bodu: **Majetok obce**

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

A. berie na vedomie

žiadosť Márie Potančokovej, ul. Nová Zábava 463/1, Ľubietová, Vlasty Majerovej, Strelníky 15, Emila Potančoka, ul. Kopčanská 37, Holíč, Miloša Potančoka, ul. Nová Zábava 463/1, Ľubietová, Zuzany Kováčovej, Strelníky 13, Soni Kútikovej, Strelníky 155 o odkúpenie parcely KN C 610, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 72 m², KN C 613 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 32 m², KN C 614, orná pôda, o výmere 356 m²

B. konštatuje,

že pozemok bezprostredne hraničí s budovou a pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a predajom tretej osobe by došlo k obmedzeniu užívacích práv k majetku v ich vlastníctve, čo sa považuje za dôvody hodné osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

C. súhlasí

so zverejnením zámeru na predaj KN C 610, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 72 m², KN C 613 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 32 m², KN C 614, orná pôda, o výmere 356 m², v k.ú. Ľubietová a stanovuje cenu za predaj pozemku minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po zverejnení zámeru obce na odpredaj pozemku. Žiadateľ uhradí náklady spojené s prevodom vlastníctva.

Za: Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Miloš Sauka, Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Bc. Zdenko Urva

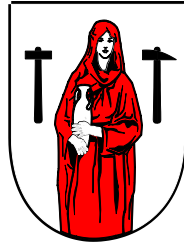
Proti : Ing. Marián Benka

Zdržal sa : Katarína Resutíková Mandyčevská

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo prijaté

Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

U Z N E S E N I E

zo dňa 4. septembra 2020 číslo: OcZ 15 –7/2020

K bodu: **Majetok obce**

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

zmenu prenajímateľa objektu plavárne z Petry Fellnerovej, na STANFARM, s.r.o., Hrnčiarska 497/41, Ľubietová, IČO: 53154690, zastúpená Stanislavou Fellnerovou – konateľkou, z dôvodu transformácie živnosti na spoločnosť s ručením obmedzeným. Ostatné podmienky zmluvy zostávajú nezmenené.

Za : Ing. Marián Benka, Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka,
Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Bc. Zdenko Urva

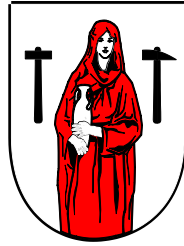
Proti : -

Zdržal sa :

Nehlasoval :

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

U Z N E S E N I E

zo dňa 4. septembra 2020 číslo: OcZ 15 –8/2020

K bodu: **Rôzne**

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

schvaľuje

príspevok 1000€ (jedentisíceur) na športové podujatie – bežecké preteky „O permoníkov Kylof“

Za: -

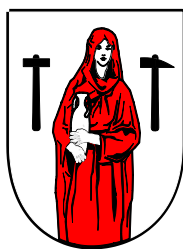
Proti : Ing. Marián Benka, Bc. Jana Majerová, Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun

Zdržal sa : Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka, Bc. Zdenko Urva

Nehlasoval : -

Uznesenie nebolo prijaté

Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

U Z N E S E N I E

zo dňa 4. septembra 2020 číslo: OcZ 15 –9/2020

K bodu: **Rôzne**

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

A. berie na vedomie

žiadosť obyvateľov obce z lokality ohrozovanej povodňami

B. poveruje

stavebnú komisiu pripraviť návrh na riešenie tejto požiadavky vrátane finančnej náročnosti pre obec

Za: Ing. Marián Benka, Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka,
Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Bc. Zdenko Urva

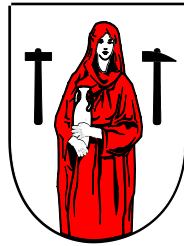
Proti :

Zdržal sa :

Nehlasoval :

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

U Z N E S E N I E

zo dňa 4. septembra 2020 číslo: OcZ 15 –10/2020

K bodu: **Rôzne**

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

berie na vedomie

správu o vykonanej kontrole hlavnou kontrolórkou obce za I. polrok 2020

Za: Ing. Marián Benka, Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka,
Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Bc. Zdenko Urva

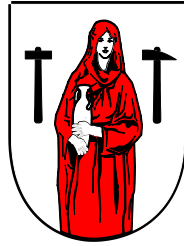
Proti :

Zdržal sa :

Nehlasoval :

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová

U Z N E S E N I E

zo dňa 4. september 2020

číslo: OcZ 15 –11/2020

K bodu: **Majetok obce**

Poslanci Obecného zastupiteľstva obce Ľubietová, týmto

vyzývame

zákonného zástupcu Obce Ľubietová, Ing. Pavla Zajaca, starostu obce Ľubietová k vykonaniu súčinnosti pri naplnení platných uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ľubietová a to uznesenia č. OcZ 9-9/2019 zo dňa 13.12.2019 a uznesenia č. OcZ 13-6/2020 zo dňa 24.4.2020, ktoré bolo následne v zákonnej lehote potvrdené 3/5-inovou väčšinou poslancov uznesením č. OcZ 14-7/2020 zo dňa 23.júna 2020, čím sa uznesenie č. OcZ 13-6/2020 zo dňa 24.4.2020 nepodpísané starostom obce Ľubietová Ing. Pavlom Zajacom stalo platným, t.j. v zmysle § 13 ods. 8 zákona o obecnom zriadení: „Ak bol výkon uznesenia obecného zastupiteľstva podľa odseku 6 pozastavený môže obecné zastupiteľstvo toto uznesenie trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť, ak obecné zastupiteľstvo uznesenie nepotvrdí do troch mesiacov od jeho schválenia, uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť“, došlo k naplneniu platnosti uznesení Obecného zastupiteľstva Ľubietová, keď účelom zámeny predmetných nehnuteľností je majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou zámeny pozemkov v katastrálnom území Ľubietová, obec Ľubietová.

Výzva k naplneniu platných uznesení Obecného zastupiteľstva obce Ľubietová a to uznesenia č. OcZ 9-9/2019 zo dňa 13.12.2019 a uznesenia č. OcZ 13-6/2020 zo dňa 24.4.2020, ktoré bolo následne v zákonnej lehote potvrdené 3/5-inovou väčšinou poslancov uznesením č. OcZ 14-7/2020 zo dňa 23.6.2020, čím sa uznesenie č. OcZ 13-6/2020 zo dňa 24.4.2020 nepodpísané starostom obce Ľubietová Ing. Pavlom Zajacom stalo platným, sa týka požiadavky na uzatvorenie „Zámennej zmluvy“ s Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Medzibrod, v zastúpení Mgr. et Mgr. Art. Martina Uhríka, farského administrátora a jej zákonného zverejnenia, v lehote do 3 pracovných dní, tak aby došlo k naplneniu vyššie uvedených uznesení Obecného zastupiteľstva a k realizácii „Zámennej zmluvy“ dôsledkom čoho bude zosúladenie vlastníckych vzťahov nelegálnej nadstavby (futbalového ihriska) s vlastníckymi vzťahmi k pozemku pod ním, čím sa predíde do budúcnosti sporom medzi rôznymi vlastníckymi na základe dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Poslanci Obecného zastupiteľstva Ľubietová máme za to, že odmietaním uzavretia a zverejnenia „Zámennej zmluvy“ s Rímskokatolíckou cirkvou dochádza k mareniu rozhodnutí Obecného zastupiteľstva Ľubietová, ktoré sú dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Na základe Protokolu zo dňa 27.8.2020 medzi starostom Obce Ľubietová Ing. Pavlom Zajacom a zástupcom Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Medzibrod v zastúpení Mgr. et Mgr. Art. Martina Uhríka, farského administrátora, ktorý bol na vedomie poslancov Obecného zastupiteľstva doručený elektronickou poštou prostredníctvom zúčastneného poslanca, je uvedené, že starosta Obce Ľubietová Ing. Pavel Zajac podá trestné oznámenie. V tejto súvislosti podpísaní poslanci Obecného zastupiteľstva Ľubietová vyzývame starostu Obce Ľubietová Ing. Pavla

Zajaca, aby nemaril rozhodnutie Obecného zastupiteľstva obce Ľubietová a bezodkladne podal podnet na orgány činné v trestnom konaní a následne žiadame starostu Obce Ľubietová, aby najneskôr do 3dní predložil informáciu o podanom podnete Obecnému zastupiteľstvu Ľubietová. Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubietová má zákonný nárok na informácie o porušení zákona pri správe Obecného majetku.

Za: Ing. Marián Benka, Bc. Jana Majerová, Peter Kováč, Katarína Resutíková Mandyčevská, Miloš Sauka,
Ing. Peter Sedláček, Pavol Šimun, Bc. Zdenko Urva

Proti : -

Zdržal sa : -

Nehlasoval : -

Uznesenie bolo jednomyseľne prijaté

Ing. Pavel Z a j a c
starosta obce