



Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku za rok 2024

V súlade s ust. § 18 f ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 20 zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o doplnení niektorých zákonov bola vykonaná finančná kontrola – kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024. Táto kontrola bola schválená v Pláne kontrolnej činnosti na 1.polrok 2025 uznesením č.OcZ19-12-2024 zo dňa 15.12.2024.

Kontrolované obdobie : od 1.1.2024 – 31.12.2024

Kontrola prebiehala na mieste : Obecný úrad Ľubietová

Kontrola vykonaná: 26.2.2025.

Legislatívny rámec : 12/2024

- Zákon č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p
- Zákon č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov

Predmet kontroly : kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorých všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 € za uplynulý kalendárny rok a dodržiavanie a uplatňovanie všeobecne záväzných právnych predpisov a ustanovení zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Cieľ kontroly : overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Východiská kontroly : Hlavný kontrolór obce vykonáva kontrolu v rozsahu ustanovení § 18d zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V zmysle novely zákona o obecnom zriadení platnej od 1.11.2023 § 18f bodu 1 písmena i, je hlavný kontrolór povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka.

Obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.

Zákon o majetku obcí SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov upravuje pravidlá na nakladanie s majetkom obcí s cieľom zvýšiť transparentné a hospodárne nakladanie s týmto majetkom.

Výsledok kontroly – opis zistených skutočností: Na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025 bola vykonaná kontrola a boli preverené prevody nehnuteľného majetku obce, ktorých všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €. V roku 2024 nebol uskutočnený ani jeden prevod majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 €.

ZÁVER :

Na základe preverenia prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorých všeobecná hodnota prevýšila 20 000 € konštatujem, že v roku 2024 Obec Ľubietová nehnuteľný majetok obce v hodnote 20 000 a viac neprevádzala.

Zobraté na vedomie v obecnom zastupiteľstve 17.3.2025, OcZ 20-14/2025

V Ľubietovej dňa 26.2.2025

Pavol Šimun
hlavný kontrolór obce