

## **Dodatok č. 1 k nájomná zmluve o nájme pozemku na poľnohospodárske účely č. 8/2021**

uzatvorený podľa zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### **Čl. I**

#### **Zmluvné strany**

Prenajímateľ: OBEC ĽUBIETOVÁ  
Nám. V. Dunajského 1/1  
Ľubietová 976 55  
Štatutárny zástupca: Ing. Pavel Zajac – starosta obce  
IČO: 00313 564  
DIČ: 2021121289  
Bankové spojenie: Prima banka, Banská Bystrica  
Číslo účtu: SK6556000000001226558001

Nájomca: Fellner Peter  
Štepnica 757/5  
976 55 Ľubietová  
IČO: 416 75 398

Týmto dodatkom sa upravuje článok čl. III.

#### **Predmet nájomnej zmluvy a účel nájmu nasledovne:**

1. Predmetom nájmu dodatku č. 2 sú nehnuteľnosti - poľnohospodárske pozemky nachádzajúce sa v obci Ľubietová, v katastrálnom území Ľubietová, o celkovej výmere **54.3883 ha** vo vlastníctve obce Ľubietová, špecifikovaných v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Nájomnej zmluvy (ďalej len „*predmet nájmu*“).

Týmto dodatkom sa upravuje článok čl. IV.

#### **Nájomné a spôsob jeho platenia nasledovne:**

1. Za užívanie nehnuteľností v celkovej výmere 54,3883 ha, ktoré sú predmetom tohto dodatku č. 2 Nájomnej zmluvy zaplatí Nájomca nájmné v celkovej výške je **729,07€**.
2. Nájom nehnuteľností, ktoré sú predmetom dodatku č. 2 bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva obce Ľubietová č. OcZ 12 – 7/2024 zo dňa 26. januára 2024. Výška nájmného je stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva obce Ľubietová č. OcZ 5-13/2011 zo dňa 27. mája 2011 a vychádza zo základnej ceny nájmného pre jednotlivý druh pôdy, ktorá je znížená na základe zarastenia danej parcely.

Ostatné články Nájomnej zmluvy o nájme pozemku na poľnohospodárske účely č. 9/2021 zostávajú nezmenené.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je Príloha č. 2 – špecifikácia parciel.

V Lúbietovej 30.01.2024

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca

Príloha č. 1  
Špecifikácia parciel

Číslo parcely	Výmera	List vlastníctva	Kultúra	Suma za ha	Celková suma pozemku
2308	30.5270	1670	Trvalý trávny porast	14	427,37
3380	14624	1670	Trvalý trávny porast	18	26,32
3389/1	607	1670	Trvalý trávny porast	14	0,84
3391/1	3324	1670	Trvalý trávny porast	18	5,98
3402	83510	1670	Trvalý trávny porast	12	100,21
3403	6004	1670	Trvalý trávny porast	18	10,80
3404	5561	1670	Trvalý trávny porast	18	10
3408	26327	1670	Trvalý trávny porast	4	10,53
1346/37 C	51540	1670	Trvalý trávny porast	14	72,16
1346/40 C	6573	1670	Trvalý trávny porast	14	9,20
1346/38 C	39626	1670	Trvalý trávny porast	14	55,48
1999/7 C	917	1670	Trvalý trávny porast	2	0,18
<b>Spolu:</b>	<b>54.3883</b>				<b>729,07</b>

+