

KÚPNA ZMLUVA

PREDÁVAJÚCI: Obec Ľubietová
Nám. V. Dunajského 1/1
976 55 Ľubietová
zastúpená starostom obce - Ing. Pavel Zajac
IČO: 00313564
DIČ: 2021121289
Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko a.s.
číslo účtu: 1226558001/5600

KUPUJÚCI: Matej Šúr rod. Šúr
nar. 14.09.1968 r. č. 680914/7048
Martina Šúrová rod. Lokšová
nar. 09.05.1973 r. č. 735509/7519
Kukučínova č. 7
974 01 Banská Bystrica

uzatvárajú túto

kúpnu zmluvu


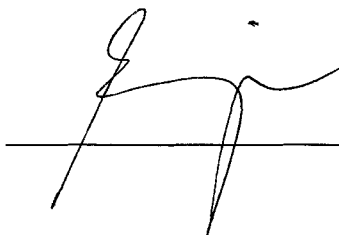
1. Predávajúca Obec Ľubietová v zastúpení starostom obce Ing. Pavlom Zajacom je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na LV 793 v k. ú. Ľubietová, novovytvorená parcela GP č. 44583486-064/2011 parcela KN – C 1155/9 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 112 m².
2. Predávajúca Obec Ľubietová v zmysle uznesenia č. OcZ 7 – 7 /2011 obecného zastupiteľstva zo dňa 14.09.2011 predáva a kupujúci manželia Matej Šúr rod. Šúr s manželkou Martinou Šúrovou rod. Lokšovou kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov vyššie uvedenú nehnuteľnosť za cenu určenú znaleckým posudkom č. 156/2011, vypracovaným znalcom Ing. Petrom Rafajom.
3. Hodnota predávanej nehnuteľnosti bola stanovená na 2130.- €, slovom: dvetisícotridsať eur, ktorá bude vyplatená do 14 dní od podpísania zmluvy na účet Obce Ľubietová č. ú. 1226558001/5600, vedený v Dexia banke a.s. Banská Bystrica alebo v hotovosti do pokladne Obce Ľubietová. Kupujúci zaplatí 66.- € návrh na vklad do katastra nehnuteľností a 270 € za vypracovanie geometrického plánu a 100 € za vypracovanie znaleckého posudku.
4. Zmluvné strany sú si vedomé, že vlastnícke právo nehnuteľnosti sa nadobúda vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a že obsahom tejto zmluvy sú vzájomne viazaní odo dňa jej podpísania.
5. Zástupca predávajúcej obce prehlasuje, že je skutočným vlastníkom predávanej nehnuteľnosti, túto nikomu doteraz nescudzila, ani nijako nezaťažila, že je bez akýchkoľvek bremien a jej prevod nie je obmedzený.

6. Kupujúci prehlasuje, že predávanú nehnuteľnosť dobre pozná, túto nadobúda v takom stave, v akom sa k dnešnému dňu nachádza, do jej držby a úžitku vstúpili pred podpisom tejto zmluvy. Zároveň splnomocňujú predávajúceho ku všetkým úkonom s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva, ktorej obsahu po prečítaní porozumeli sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, túto neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Ľubietovej 18. október 2011

Predávajúci:

Obec Ľubietová zastúpená starostom
Ing. Pavlom Zajacom



Kupujúci:

Matej Šúr rod. Šúr

Martina Šúrová rod. Lokšová

