

DODATOK č. 1
K
ZÁMENNEJ ZMLUVE

(uzatvorenej podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov)

Čl. I.
Zmluvné strany

- Vlastník I.:** **Obec Ľubietová**
so sídlom: Nám. V. Dunajského č. 1/1, 976 55 Ľubietová
konajúca prostredníctvom: Ing. Pavla Zajaca, starostu obce
IČO: 00313564
IBAN: SK6556000000001226558001
bankové spojenie: Prima banka a.s. Banská Bystrica
(ďalej aj ako „Obec“)
- Vlastník II.:** Ing. Emil Tokár, rod. Tokár,
občan SR
nar.: 05.12.1937
rod. číslo: 371205/732
bytom: Kollárova č. 782/7, 974 01 Banská Bystrica
IBAN: SK2509000000000050203746
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s. Banská Bystrica

(ďalej aj ako „Emil Tokár“)

súhlasne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že ako oprávnení a na právne úkony spôsobilí uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve (*ďalej len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare*):

Čl. II.
Predmet zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce

1. Článok II ods. 2 Zmluvy sa mení a znie nasledovne:

„2. Predmetom zámeny podľa tejto Zmluvy sú nehnuteľnosti :

- **novovytvorený pozemok C-KN parc. č. 579/8** o výmere 2711 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, ktorý vznikne odčlenením z pozemku C-KN parc. č. 579/8, o výmere 3021 m², druh pozemku trvalý trávny porast, katastrálne územie Ľubietová, obec Ľubietová, evidovaný na liste vlastníctva č. 793, vedené Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom pre okres Banská Bystrica, spôsob využívania pozemku: pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast, pozemok umiestnený v zastavanom území obce podľa geometrického plánu č. 44583486-038/2020, vyhotovenom Ing. Ondrejom Valentínom z 31.08.2020, úradne overeným Okresným úradom odborom katastra v Banskej Bystrici pod číslom **G1—813/2020** dňa 7.9.2020 vo výlučnom vlastníctve obce Ľubietová, a

- **novovytvorený pozemok C-KN parc. č. 580** o výmere 392 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia

súpisný číslom, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, ktorý vznikne odčlenením od pozemku E-KN parc. č. 2775, o výmere 710 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Ľubietová, obec Ľubietová, evidovaný na liste vlastníctva č. 1670, vedené Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom pre okres Banská Bystrica, pozemok umiestnený v zastavanom území obce podľa geometrického plánu č. 44583486-040/2020, vyhotovenom Ing. Ondrejom Valentínom z 03.09.2020, úradne overeným Okresným úradom odborom katastra v Banskej Bystrici pod č. G1-829/2020 zo dňa 7.9.2022 vo výlučnom vlastníctve obce Ľubietová.“

2. Článok IV. ods. 1 ii) Zmluvy sa mení a znie nasledovne:

ii. Emil Tokár nadobúda do výlučného vlastníctva:

- novovytvorený pozemok C-KN parc. č. 579/8 o výmere 2711 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, ktorý vznikne odčlenením z pozemku C-KN parc. č. 579/8, o výmere 3021 m², druh pozemku trvalý trávny porast, katastrálne územie Ľubietová, obec Ľubietová, evidovaný na liste vlastníctva č. 793, vedené Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom pre okres Banská Bystrica, spôsob využívania pozemku: pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast, pozemok umiestnený v zastavanom území obce podľa geometrického plánu č. 44583486-038/2020, vyhotovenom Ing. Ondrejom Valentínom z 31.08.2020 úradne overeným Okresným úradom odborom katastra v Banskej Bystrici pod číslom G1—813/2020 dňa 7.9.2020 vo výlučnom vlastníctve obce Ľubietová v celosti v podiele 1/1 k celku,

a

- novovytvorený pozemok C-KN parc. č. 580 o výmere 392 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využitia pozemku, pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisný číslom, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, ktorý vznikne odčlenením od pozemku E-KN parc. č. 2775, o výmere 710 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Ľubietová, obec Ľubietová, evidovaný na liste vlastníctva č. 1670, vedené Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom pre okres Banská Bystrica, pozemok umiestnený v zastavanom území obce podľa geometrického plánu č. 44583486-040/2020, vyhotovenom Ing. Ondrejom Valentínom z 03.09.2020, úradne overeným Okresným úradom odborom katastra v Banskej Bystrici pod číslom G1-829/2020 zo dňa 7.9.2020 vo výlučnom vlastníctve obce Ľubietová, v celosti v podiele 1/1 k celku.

Čl. IX.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 nie sú dotknuté a zostávajú v platnosti bez zmeny.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce.

4. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 (štyroch) (slovom: štyroch) rovnopisoch rovnakej právnej sily, z toho po jednom rovnopise pre každého účastníka Zmluvy a dva rovnopisy pre Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tohto Dodatku č. 1 je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Ľubietovej dňa.....

V Ľubietovej dňa.....

Obec

Ing. Emil Tokár

.....
Ing. Pavel Zajac
starosta obce

.....
Ing. Emil Tokár